

ROMÂNIA
JUDETUL ALBA
ORASUL OCNA MURES
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 49

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință de îndată la data de 07.04.2011, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.779/07.04.2011, de către primarul orașului Ocna Mureș

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică, pe o perioadă de 5 de ani, a unor spații cu destinația de cabinete medicale, situate în incinta Policlinicii și a Spitalului orașenesc Ocna Mureș, conform Anexei nr. 1; prețurile de pornire a licitației au fost determinate pe baza raportului de evaluare a terenului în cauză – Anexa nr. 2; schițele privind amplasamentul și numerotarea spațiilor formează anexele nr.3.a.,3.b. și 3.c., proiect inițiat de către primarul orașului Ocna Mureș, prof. Dragut Augustin Iosif;

Văzând referatul și raportul nr.4561/06.04.2011 ale compartimentului pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ;

Având în vedere Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată în anul 2007, cu modificările și completările ulterioare, coroborată cu Legea nr.213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G nr 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, H.G. nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, O.G. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale;

În temeiul art.45 din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: (1) Se aprobă concesiunea, prin licitație publică, pe o perioadă de 5 de ani, a unor spații cu destinația de cabinete medicale, situate în incinta Policlinicii și a Spitalului orașenesc Ocna Mureș, conform Anexei nr. 1 – parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Având în vedere faptul că, la această dată, pentru spațiile care vor fi concesionate nu sunt asigurate utilitățile în mod individual, cheltuielile efectuate de către concesionari cu amenajarea spațiilor și punerea în funcțiune a utilităților se vor deduce din valoarea redevenței datorate, pe bază de acte justificative (deviz de lucrări aprobat de consiliul local înaintea executării lucrărilor).

Art. 2: Anexa nr.2 - Raportul de evaluare a spațiilor cu destinația de cabinete medicale, întocmit de către evaluatorul autorizat ANEVAR, ing. Maria Marcu și însușit de către Consiliul local al orașului Ocna Mureș face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3: Anexele nr.3.a., 3.b. și 3.c. cuprinzând schițele de amplasament și numerotarea spațiilor prevăzute la art.1 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4: - Comisia de verificare a dosarelor și de atribuire, prin licitație a spațiilor cu destinația de cabinete medicale va avea următoarea componență:

-ing. Sanislav Nicolaie
-ing. Biriș Sorina Geta
-ing. Gârlea Liviu
-jr. Botezan Ioan

presedinte;
membru;;
membru;;
membru;

-ec. Șerbu Ioan

membru;

Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se imputerniceste primarul orasului Ocna Mures, prof. Dragut Augustin Iosif.

Se comunica la:

- Institutiile Prefectului- judetul Alba;
- Primarul orasului Ocna Mures,
- Compartimentul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina in constructii, spatiu locativ;
- Serviciul venituri ale bugetului local, taxe si impozite locale;
- Membri comisiei numite conform art.4;

Ocna Mureș, 07.04.2011

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
JR.IOAN MIRCEA LEAHU

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR. FLORINEL NICOARA

PSN/PSN

EXPL.7; ANEXE.5;

NOTĂ: Consilieri în funcție: 17; Prezenți: 13; Voturi "pentru": 12;

ROMÂNIA
DIN 07.04.2011
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL OCNA MUREȘ
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.1 LA HCLOM NR. 49

NR. CRT.	LOCALIZAREA SPAȚIULUI	DESTINAȚIA	SUPRAFAȚA	PREȚ DE PORNIRE A LICITAȚIEI	OBS.
1.	Spațiul nr.1, clădire Policlinică	Cabinet medical	16,27 m.p.	1580 lei/an	
2.	Spațiul nr.2, clădire Policlinică	Cabinet medical	32,52 m.p.	3146 lei/an	
3.	Spațiul nr.3, clădire Policlinică	Cabinet medical	37 m.p.	3579 lei/an	
4.	Spațiul nr.4, clădire Policlinică	Cabinet medical	32,52 m.p.	3146 lei/an	
5.	Spațiul nr.5, clădire Policlinică	Cabinet medical Sală tratament	16,27 m.p. 8,14 m.p.	2361 lei/an	
6.	Spațiul nr.6, clădire Policlinică	Cabinet medical Sală tratament	16,27 m.p. 8,14 m.p.	2361 lei/an	

7.	Spațiul nr.7, clădire Policlinică	Cabinet medical	25,44 m.p.	2461 lei/an	
8.	Spațiul nr.8, clădire Policlinică	Cabinet medical	16,27 m.p.	1580 lei/an	
9.	Spațiul nr.9, clădire Policlinică	Cabinet medical	32,52 m.p.	3146 lei/an	
10.	Spațiul nr.10, clădire Policlinică	Cabinet medical	32,52 m.p.	3146 lei/an	
11.	Spațiul nr.11, clădire Policlinică	Cabinet medical	37 m.p.	3579 lei/an	
12.	Spațiul clădire Policlinică	RX Dentar	16,27 m.p.	1580 lei/an	
13.	Spațiul clădire Policlinică	Radiologie	70 m.p.	6771 lei/an	
14.	Spațiul clădire Policlinică	Laborator analize	70 m.p.	6771 lei/an	
15.	Spațiul clădire Spital	Cabinet Chirurgie	38,10 m.p.	3679 lei/an	

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
JR.IOAN MIRCEA LEAHU

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR. FLORINEL NICOARA

ARHITECT ȘEF,
ING. NICOLAIE SANISLAV