

**HOTĂRÂREA NR.142**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință DE ÎNDATĂ la data de 22.09.2011, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. \_\_\_\_\_/22.09.2011, de către primarul orașului Ocna Mureș.

**Luând în dezbatere** Proiectul de hotărâre privind concesionarea, prin licitație publică cu strigare, pe o perioadă de 49 de ani, a terenului proprietate privată a orașului Ocna Mureș, în suprafață totală de 19.500 mp, situat administrativ în zona industrială a orașului Ocna Mureș, strada Fabricii, f.n., jud. Alba și înscris în CF nr.70190 Ocna Mures (nr. cf. vechi 3765), format din parcelele cu nr.cad./top. 963/1 în suprafață de 1427 m.p. și nr. cad./top. 964/1 în suprafață de 18.073 m.p., în vederea realizării unor construcții cu destinația de spații comerciale, de producție, industriale, depozite, birouri sau sedii firmă, proiect inițiat de către primarul orașului Ocna Mures, prof. Drăgut Augustin Iosif;

**Văzând** referatul și raportul nr.10813/14.09.2011 ale arhitectului șef al orașului Ocna Mureș și raportul nr.10938/15.09.2011 al Serviciului venituri ale bugetului local, impozite și taxe locale;

**Având în vedere:** prevederile art.36 din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată ;

**În temeiul** art.45 din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1:** (1) Se aprobă Studiul de oportunitate în vederea concesionării terenului proprietate privată a orașului Ocna Mureș, în suprafață totală de 19.500 mp, situat administrativ în zona industrială a orașului Ocna Mureș, strada Fabricii, f.n., jud. Alba și înscris în CF nr.70190 Ocna Mures (nr. cf. vechi 3765), format din parcelele cu nr.cad./top. 963/1 în suprafață de 1427 m.p. și nr. cad./top. 964/1 în suprafață de 18.073 m.p., conform Anexei nr.1 – parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Se aproba concesionarea, prin licitație publică cu strigare, pe o perioadă de 49 de ani, a terenului proprietate privată a orașului Ocna Mureș, în suprafață totală de 19.500 mp, situat administrativ în zona industrială a orașului Ocna Mureș, strada Fabricii, f.n., jud. Alba și înscris în CF nr.70190 Ocna Mures (nr. cf. vechi 3765), format din parcelele cu nr.cad./top. 963/1 în suprafață de 1427 m.p. și nr. cad./top. 964/1 în suprafață de 18.073 m.p., în vederea realizării unor construcții cu destinația de spații comerciale, de producție, industriale, depozite, birouri sau sedii firmă – construcții pe structură de preferință metalică, cu respectarea recomandărilor cuprinse în adresa nr.1451/22.3.2011 a S.C. MINESA – INSTITUTUL DE CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI MINIERE S.A. din Cluj Napoca și în baza rezultatelor investigațiilor geotehnice ce se vor efectua în cadrul proiectului tehnic de execuție a construcțiilor amintite, pretul de pornire al licitației fiind de **9.960 lei/an**, așa cum rezultă din Raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat ANEVAR ing. Maria Marcu, înșușit de către Consiliul local conform Anexei nr.2 – parte integrantă a prezentei hotărâri.

(3) Se aprobă Caietul de sarcini pentru concesionarea terenului identificat la alineatele precedente conform Anexei nr. 3 – parte integrantă a prezentei hotărâri.

(4) Se constituie Comisia de evaluare a ofertelor pentru concesionarea terenului în condițiile aprobate conform prezentei hotărâri, după cum urmează :

- ing.Sanislav Nicolaie – presedinte ;
- ing.Biris Sorina Geta – membru ;
- ec.Serbu Ioan – membru ;
- jur.Botezan Ioan – membru ;
- ing.Garlea Liviu – membru ;

**Art.2:** Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se imputerniceste primarul orasului Ocna Mures, prof. Dragut Augustin Iosif.

Se comunica la :

- Institutia prefectului – judetul Alba ;
- Primarul orasului Ocna Mures;
- Compartimentul pentru urbanism, tehnic, investitii, disciplina in constructii, spatiu locativ ;
- Comisia constituită conform art.1, alin.(4) ;

**Ocna Mureș, 22.09.2011**

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER  
PACURAR VALERICA

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR ORAȘ  
JR. FLORINEL NICOARĂ

PSN/PSN  
EX:3;ANEXE:3;

**NOTA:Consilieri in functie:17; Prezenti:13; Voturi „pentru”:13.**