

HOTĂRÂREA NR. 148

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ORDINARĂ la data de 29.09.2011, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.1.100/23.09.2011, de către primarul orașului Ocna Mureș.

Luând în dezbateri Proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică cu strigare, pe o perioadă de 5 ani, a unor spații cu destinația de cabinete medicale, situate în incinta Policlinicii din orașul Ocna Mureș, conform anexei – parte integrantă a prezentei hotărâri, proiect inițiat de către primarul orașului Ocna Mureș, prof. Dragut Augustin Iosif;

Văzând referatul și raportul nr.11463/28.09.2011 ale compartimentului pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ;

Având în vedere Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată în anul 2007, cu modificările și completările ulterioare, coroborată cu Legea nr.213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G nr 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, H.G. nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, O.G. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale;

În temeiul art.45 din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1: (1) Se aprobă concesiunea, prin licitație publică cu strigare, pe o perioadă de 5 ani, a unor spații cu destinația de cabinete medicale, proprietate publică a orașului Ocna Mureș, situate în incinta fostei Policlinici din orașul Ocna Mureș, conform Anexei nr.1 – parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Raportul de evaluare a spațiilor cu destinația de cabinete medicale, întocmit de către evaluatorul autorizat ANEVAR, ing. Maria Marcu și însoțit de către Consiliul local al orașului Ocna Mureș conform art.2 al Hotărârii nr.49/07.04.2011 rămâne valabil și pentru stabilirea prețului de pornire a licitației aprobate

Art.2: Se aprobă schimbarea locației sediului Centrului fix de permanență Ocna Mureș din clădirea Spitalului orașenesc Ocna Mureș în clădirea fostei Policlinici din orașul Ocna Mureș, în spațiile formate din patru încăperi în suprafață totală de 56,81 m.p., notate cu “P” pe schița “Plan parter” – Anexa nr.2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3: (1) Se aprobă schimbarea, pentru o durată de 10 ani, a locației în care funcționează Serviciul de ambulanță la nivelul orașului Ocna Mureș, din clădirea Spitalului orașenesc Ocna Mureș în clădirea fostei Policlinici din orașul Ocna Mureș, în spațiile formate din două încăperi în suprafață totală de 32,52 m.p., notate cu “A” pe schița “Plan parter” – Anexa nr.2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Pentru folosința spațiului identificat la alineatul precedent, se stabilește suma de 3.146 lei/an, cu titlu de redevență, pe care Serviciul județean de ambulanță Alba o datorează orașului Ocna Mureș începând cu data încheierii procesului verbal de predare-primire a spațiului în cauză.

Art.4: (1) În vederea punerii în aplicare a prevederilor cuprinse la art. 2 și 3 din prezenta, se aprobă următoarele modificări:

a.) Domnului dr. Cruceriu Aristică domiciliat în mun. Aiud, strada Băilor, nr.27, jud. Alba, i se retrage concesiunea asupra spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 16,27 m.p. situat în clădirea fostei Policlinici, adjudecat pentru o perioadă de 5 ani la prețul de 1590 lei/an conform Raportului comisiei de evaluare nr. 5881/04.05.2011 și i se atribuie în schimb, cu titlu de concesiune, pe o durată de 5 ani și cu plata redevenței în cuantum de 1590 lei/an, spațiul în suprafață de 16,27 m.p., situat în clădirea fostei Policlinici și identificat cu nr. 6 pe schița “Plan etaj” – Anexa nr.3, parte integrantă a prezentei hotărâri.

b.) Societății comerciale S.C. MEDISOL S.R.L. cu sediul în Alba Iulia, strada Arieșul, nr.66, bl.256, ap.3, jud. Alba, i se retrage concesiunea asupra spațiului cu destinația de “Punct de recoltare probe pentru analize de laborator” în suprafață de 32,52 m.p. situat în clădirea fostei Policlinici, adjudecat pentru o perioadă de 5 ani la prețul de 3.200 lei/an conform Raportului comisiei de evaluare nr. 7102/02.06.2011 și i se atribuie în schimb, cu titlu de concesiune, pe o durată de 5 ani și cu plata redevenței în cuantum de 2461 lei/an, spațiul în suprafață de 25,44 m.p., situat în clădirea fostei Policlinici și identificat cu nr. 5 pe schița “Plan etaj” – Anexa nr.3, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Contractele de concesiune cu concesionarii dr.Cruceriu Aristică și respectiv S.C. MEDISOL S.R.L. vor fi încheiate conform modificărilor aprobate la lit.a) și b) de la alineatul (1) al prezentului articol.

Art. 5: Comisia de verificare a dosarelor și de atribuire, prin licitație a spațiilor cu destinația de cabinete medicale va avea următoarea componență:

<i>-ing. Sanislav Nicolaie</i>	<i>presedinte;</i>
<i>-ing. Biriș Sorina Geta</i>	<i>membru;;</i>
<i>-ing. Gârlea Liviu</i>	<i>membru;;</i>
<i>-jr. Botezan Ioan</i>	<i>membru;</i>
<i>-ec. Șerbu Ioan</i>	<i>membru;</i>

Art.6: *Începând cu data adoptării prezentei, Hotărârea nr. 51/14.04.2011 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș „privind funcționarea, în continuare, în spațiile existente în clădirea Spitalului orașenesc și a Policlinicii orașenești Ocna Mureș, a cabinetelor medicale de specialitate, până la încheierea contractelor de concesionare a acestor cabinete în baza Hotărârii nr. 49/07.04.2011 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș” își încetează valabilitatea.*

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari se imputerniceste primarul orasului Ocna Mures, prof. Dragut Augustin Iosif.

Se comunica la:

- Institutia Prefectului- judetul Alba;
- Primarul orasului Ocna Mures,
- Domnului dr. Cruceriu Aristică domiciliat în mun. Aiud, strada Băilor, nr.27, jud. Alba;
- Societății comerciale S.C. MEDISOL S.R.L. cu sediul în Alba Iulia, strada Arieșul, nr.66, bl.256, ap.3, jud. Alba;
- Membri comisiei numite conform art.5;

Ocna Mureș, 29.09.2011

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER
PACURAR VALERICA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR ORAȘ
JR. FLORINEL NICOARĂ

PSN/PSN

EXPL.3; ANEXE.3;

NOTĂ: Consilieri în funcție: 17; Prezenți: __; Voturi “pentru”: __;