

PROCES VERBAL

Incheiat azi 14.11.2018, cu ocazia desfășurării ședinței extraordinare publice a Consiliului local al orașului Ocna Mureș. Participă la ședință:

- domnul primar, Vințeler Silviu;
- domnul secretar, Pandor Nicușor;
- angajați ai Primăriei: domnul Nicoară Florin, doamna Onac Aida, doamna Guț Maria-Ana,

d-na Bucur Anca;

În deschiderea ședinței, dl secretar informează că sunt prezenți la ședință un număr de 12 consilieri și anume: Baciou Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian- Cristian, Mihăiescu Radu- Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion, sunt absenți domnii Aron Marin, Barbu Ioan Daniel, Bugnar Ioan-Vasile, Damian Liviu- Rareș, Marcu Răzvan-Cornel, ceea ce ne permite să desfășurăm ședința în condiții de deplină legalitate și din punct de vedere al cvorumului necesar adoptării oricărui tip de hotărâre. Mai precizează că este o ședință extraordinară, convocată de domnul primar prin dispoziția nr. 649 din 09.11.2018, care cuprinde materialele din următorul:

PROIECT AL ORDINII DE ZI

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 1 privind clarificarea situației juridice a terenului înscris în CF. nr. 3879 Ocna Mureș cu nr. top.1210/1//12/2/2/1 în suprafață de 20 mp., situat în Ocna Mureș, str. Al. Independenței, locul nr.4.
Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler
Număr minim de voturi necesar pentru adoptare: 12.
2. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 2 privind clarificarea situației juridice a terenului înscris în CF. nr. 3879 Ocna Mureș cu nr. top.1210/1//12/2/2/1 în suprafață de 16,5 mp., situat în Ocna Mureș, str. Al. Independenței, locul nr.6.
Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler
Număr minim de voturi necesar pentru adoptare: 12.
3. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 3 pentru revocarea Hotărârii nr. 142 din 23.08.2018 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a imobilului proprietate privată a orașului Ocna Mureș - teren situat în Ocna Mureș, str. Nicolae Iorga, fără număr, în suprafață totală de 62,00 m.p., înscris în C.F. nr. 79364 Ocna Mureș .
Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler
Număr minim de voturi necesar pentru adoptare: 12.
4. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 4 privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a imobilului proprietate privată a orașului Ocna Mureș - teren situat în Ocna Mureș, str. Nicolae Iorga, fără număr, în suprafață totală de 62,00 m.p., înscris în C.F. nr. 79364 Ocna Mureș.
Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler
Număr minim de voturi necesar pentru adoptare: 12.
5. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 5 privind prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 17275 din 21.10.2016 încheiat cu chiriașa Covaciu Zorița, pe o perioadă de 12 luni de la data ajungerii la termen, începând cu data de 01.11.2018 .
Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler
Număr minim de voturi necesar pentru adoptare: 12.
6. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 6 privind propunerile ce vor fi înaintate domnului prefect al județului Alba, în vederea emiterii ordinului de atribuire în proprietate a terenurilor.
Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler
Număr minim de voturi necesar pentru adoptare: 12.

7. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 7 privind clarificarea situației juridice a terenului înscris în CF. nr. 71827 Ocna Mureș cu nr. CAD. 71827 în suprafață de 6 mp., situat în Ocna Mureș, str. 9 Mai, nr.3 – Piața agroalimentară, locul nr.7, jud. Alba.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler

Număr minim de voturi necesar pentru adoptare: 12.

8. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 8 privind încheierea unui acord de parteneriat cu Asociația SMART SES SFÂNTUL GAVRIL în vederea accesării proiectului *Bunicii comunității - „Servicii sociale și socio-medicale pentru persoane vârstnice”* din cadrul POCU, AP 4/PI 9.ii/OS4.4.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler

Număr minim de voturi necesar pentru adoptare: 12.

PROBLEME DIVERSE

Întrucât mandatul de președinte de ședință al domnului Tecar Dan Ciprian s-a împlinit, dl. secretar solicită să fie făcute propuneri pentru alegerea unui alt președinte de ședință.

Dl Bartha Andrei Mugurel îl propune ca președinte de ședință pe domnul Oroszhegi Csaba pentru o durată de 3 luni.

Dl. secretar supune la vot propunerea domnului Bartha Andrei-Mugurel, 11 consilieri votează „pentru și anume : Baci Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian- Cristian, Mihăiescu Radu-Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion, astfel domnul Oroszhegyi Csaba este ales președinte de ședință

Prezintă apoi solicitarea domnului primar de suplimentare a ordinii de zi a ședinței de azi, cu două proiecte de hotărâri și anume:

9. Proiectul de hotărâre nr.9 privind rectificarea de buget pe anul 2018 conform anexei nr.1 și modificarea listelor de investiții , conform anexelor nr. 2 și 3;

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler

Număr minim de voturi necesar pentru adoptare: 12.

10. Proiectul de hotărâre nr.10 privind modificarea anexei privind achizițiile directe la programul anual al achizițiilor publice pentru anul 2018 finanțate din bugetul local;

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler

Număr minim de voturi necesar pentru adoptare: 12.

Mai precizează că legea impune condiția ca pe ordinea de zi să fie înscrise numai proiectele de hotărâre care sunt însoțite de raportul compartimentului de specialitate precum și de raportul/avizul comisiei/comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, sens în care întrebă pe domnii președinți ai celor două comisii dacă toate cele 10 proiecte au fost discutate în comisii.

Președinții celor două comisii – d-nii. Baci Ioan și Marele Adrian-Cristian confirmă că toate cele 10 proiecte au fost discutate în comisii și că au aviz favorabil, deci pot fi înscrise pe ordinea de zi.

Dl. secretar dă apoi cuvântul președintelui de ședință pentru a prelua conducerea ședinței.

Dl. președinte de ședință supune la vot solicitarea domnului primar de suplimentare a ordinii de zi a ședinței de azi, cu cele două proiecte de hotărâri și cele numerotate cu nr. 9 și nr.10, precizate de către dl. secretar.

anume:

Toți cei 12 consilieri votează ”pentru” și anume: Baci Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan-Mircea, Marele Adrian- Cristian, Mihăiescu Radu- Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion. Supune apoi la vot ordinea de zi finală a ședinței, toți cei 12 consilieri votează pentru și anume: Baci Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian- Cristian, Mihăiescu Radu- Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion, adoptându-se astfel ordinea de zi cu un număr total de 10 proiecte de hotărâre.

1. Dl. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr.1 de pe ordinea de zi.

Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Dl. președinte de ședință supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.1 de pe ordinea de zi, toți cei 12 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Baci Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian-Cristian, Mihăiescu Radu- Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 195/14.11.2018 privind clarificarea situației juridice a terenului înscris în CF. nr. 3879 Ocna Mureș cu nr. top.1210/1//12/2/2/1 în suprafață de 20 mp., situat în Ocna Mureș, str. Al. Independenței, locul nr.4.**

2. Dl. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr.2 de pe ordinea de zi.

Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Dl. președinte de ședință supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.2 de pe ordinea de zi, toți cei 12 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Baciou Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian-Cristian, Mihăiescu Radu- Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 196/14.11.2018** privind clarificarea situației juridice a terenului înscris în CF. nr. 3879 Ocna Mureș cu nr. top.1210/1//12/2/2/1 în suprafață de 16,5 mp., situat în Ocna Mureș, str. Al. Independenței, locul nr.6.

3. Dl. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr.3 de pe ordinea de zi.

Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Dl. președinte de ședință supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.3 de pe ordinea de zi, toți cei 12 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Baciou Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian-Cristian, Mihăiescu Radu- Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 197/14.11.2018** pentru revocarea Hotărârii nr. 142 din 23.08.2018 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a imobilului proprietate privată a orașului Ocna Mureș - teren situat în Ocna Mureș, str. Nicolae Iorga, fără număr, în suprafață totală de 62,00 m.p., înscris în C.F. nr. 79364 Ocna Mureș.

4. Dl. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr. 4 de pe ordinea de zi.

Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Dl. președinte de ședință supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.4 de pe ordinea de zi, toți cei 12 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Baciou Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian-Cristian, Mihăiescu Radu- Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 198/14.11.2018** privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a imobilului proprietate privată a orașului Ocna Mureș - teren situat în Ocna Mureș, str. Nicolae Iorga, fără număr, în suprafață totală de 62,00 m.p., înscris în C.F. nr. 79364 Ocna Mureș.

5. Dl. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr. 5 de pe ordinea de zi.

Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre

Dl. președinte de ședință supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.5 de pe ordinea de zi, toți cei 12 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Baciou Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian-Cristian, Mihăiescu Radu- Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 199/14.11.2018** privind prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 17275 din 21.10.2016 încheiat cu chiriașa Covaciu Zorîța, pe o perioadă de 12 luni de la data ajungerii la termen, începând cu data de 01.11.2018 .

6. Dl. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr. 6 de pe ordinea de zi.

Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Dl. președinte de ședință supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.6 de pe ordinea de zi, toți cei 12 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Baciou Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian-Cristian, Mihăiescu Radu- Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion., adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 200/14.11.2018** privind propunerile ce vor fi înaintate domnului prefect al județului Alba, în vederea emiterii ordinului de atribuire în proprietate a terenurilor.

7. Dl. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr. 7 de pe ordinea de zi.

Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Dl. președinte de ședință supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.7 de pe ordinea de zi, 12 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Baciou Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian- Cristian, Mihăiescu Radu- Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 201/14.11.2018** privind clarificarea situației juridice a terenului înscris în CF. nr. 71827 Ocna Mureș cu nr. CAD. 71827 în suprafață de 6 mp., situat în Ocna Mureș, str. 9 Mai, nr.3 – Piața agroalimentară, locul nr.7, jud. Alba.

8. Dl. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr. 8 de pe ordinea de zi.

Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Dl. președinte de ședință supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.8 de pe ordinea de zi, 12 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Baciou Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian- Cristian, Mihăiescu Radu- Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 202/14.11.2018** privind încheierea unui acord de parteneriat cu Asociația SMART SES SFÂNTUL GAVRIL în vederea accesării proiectului ***Bunicii comunității - „Servicii sociale și socio-medicale pentru persoane vârstnice”*** din cadrul POCU, AP 4/PI 9.ii/OS4.4.

9. Dl. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr. 9 de pe ordinea de zi.

Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Dl primar spune că trebuie să se facă câteva corecturi sîsizate acum de cîtore d-na. Aida, determinate de corelările de sume, de ex. la anexa 1 cap 67.10.05.01 „alte obiecte de inventar”, 25.05.30 „Cultură”+1,2, apă canal 20.01.04. Explică apoi necesitatea modificărilor privind proiectarea la Băile Sărute, rezistența la „corpul B” necesită reproiectare.

Dl. președinte de ședință supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.9 de pe ordinea de zi, cu corecturile propuse de catre domnul primar, toți cei 12 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Baciou Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian- Cristian, Mihăiescu Radu- Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 203/14.11.2018** privind rectificarea de buget pe anul 2018 conform anexei nr.1 și modificarea listelor de investiții , conform anexelor nr. 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta.

10. Dl. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr. 10 de pe ordinea de zi.

Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Dl. președinte de ședință supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.10 de pe ordinea de zi, 12 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Baciou Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian- Cristian, Mihăiescu Radu- Ciprian, Nicoară Marcela-Elena, Oltean-Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel-Gligor, Stoica Alin-Sebastian, Tecar Dan-Ciprian, Vințeler Ion, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 204/14.11.2018** privind modificarea și completarea programului privind achizițiile directe din cadrul programului annual al achizițiilor publice pentru anul 2018 finanțate din bugetul local .

DIVERSE

Dl Vințeler Ion: sesizează că este colmatat șanțul din fața cimitirului. Spune apoi că orașul arată bine dar străzile sunt cam strâmte pentru că se parchează uneori la întâmplare , ceea ce duce la îngustarea părții circulabile, ar trebui să se plătească locurile de parcare.

Dl viceprimar: este cunoscută problema șanțului din fața cimitirului, dar a fost stricat buldoexcavatorul. Cu privire la locurile de parcare,am putea să inițiem un proiect de hotărâre să scoatem la licitație pentru concesionare locurile de parcare.

Ședința se incheie la ora 18.

Președinte de ședință,
Oroszhegyi Csaba

Secretar oras,
Pandor Nicușor

Întocmit,
Guț Maria-Ana

Tehnored.T.O.M. Ex.3; Anexe:0.