

**HOTĂRÂREA NR. 64**

privind aprobarea executării de reparații/investiții în limita sumei de 1.330 lei,  
pentru apartamentul situat în bl. 3AB-72-ANL, sc. B ap. 6

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședința ordinară publică la data de 24.04.2019, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 261/18.04.2019 de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere referatul nr. 6607/17.04.2019 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului din care rezultă necesitatea aprobării executării de reparații/investiții în limita sumei de 1.330 lei, pentru apartamentul situat în blocul 3-AB-72-ANL, ap. 6, sc. B, adresa nr. 6258/17.04.2019 a Biroului achiziții publice privind valoarea investiției și raportul de specialitate favorabil nr. 6709 din 19.04.2019 al Serviciului V.I.T.L, rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș coroborate cu dispozițiile art. 1777 și următoare din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil - privind contractul de locațiune, ale Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, actualizată precum și a prevederilor art. 6, pct. 6.1 și 6.3 din contractul de închiriere încheiat între părți;

În temeiul art. 36, alin. 5, lit. a), art. 36, alin. 6, p-ctul 17, art. 45 alin. (1) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, actualizată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Ia act de necesitatea efectuării unor reparații la spațiul locativ construit în regim ANL, anume apartamentul nr. 6 situat în Ocna Mureș, str. Digului, nr. 20, bl. 3-AB-72-ANL, sc. B, constând în înlocuirea geamurilor deteriorate de la balcon, reparații care, conform legii, cad în sarcina proprietarului sau al administratorului bunurilor.

**Art. 2.** Aprobă efectuarea, de către chiriașa Popa Ancuța Mioara, a reparațiilor identificate la art. 1 constând în înlocuirea geamurilor deteriorate cu unele noi de tip termopan, în limita valorii de 1.330 lei, urmând ca suma efectiv investită să fie recuperată prin compensare cu chiria datorată pentru perioada imediat următoare celei a efectuării recepției reparațiilor.

**Art. 3.** Împotriva prezentei hotărâri persoana interesată poate face contestație la instanța de contencios administrativ competentă, în termenul și condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 - a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș - Silviu Vințeler și Serviciul venituri, impozite și taxe locale.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului;
- Serviciul VITL;
- Doamna Popa Ancuța Mioara, domiciliată în Ocna Mureș, str. Digului, bl. 3-AB-72-ANL, sc. B, ap. 6.

Ocna Mureș, 24.04.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MARCELA ELENA NICOARĂ



SECRETAR ORAȘ  
NICUȘOR PANDOR

