

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL OCNA MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL

### **HOTĂRÂREA NR. 97**

privind încetarea contractului de închiriere nr. 15869/14.11.2012, începând cu data de 25.06.2019, ca urmare a denunțării unilaterale de către chiriaș.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 30.05.2019 ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.293/24.05.2019, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

**Având în vedere** referatul nr. 8643/24.05.2019 al Biroului urbanism, tehnic, investiții, construcții, din care rezultă necesitatea încetării contractului de închiriere nr. 15869/14.11.2012, începând cu data de 25.06.2019, ca urmare a denunțării unilaterale de către chiriaș, raportul de specialitate favorabil nr. 8954 din 30.05.2019 al Serviciului V.I.T.L, cererea nr. 8531/23.05.2019 a doamnei Takacs Emese prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr. 15869/14.11.2012, rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș coroborate cu Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, Legea nr. 213/17.11.1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, Legea nr. 114/1996 – legea locuinței, actualizată, Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, HGR.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.152/1998, actualizată, art.9, alin.9.1, lit.b) din contractul de închiriere nr.15869/14.11.2012.

**În temeiul** art. 36 alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (1), art. 115 alin. (1) lit. b), art. 123 alin. 1 și 2, din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, actualizată;

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Încetarea contractului de închiriere nr. 15869/14.11.2012, încheiat între orașul Ocna Mureș, în calitate de proprietar și Takacs Emese, în calitate de chiriaș, cu domiciliul în orașul Ocna Mureș, strada Colonia Monchim, nr. 12, bl. 7AB-73-ANL, sc. A, ap. 4, județul Alba, având ca obiect închirierea spațiului locativ, situat în orașul Ocna Mureș, strada Colonia Monchim, nr. 12, bl. 7AB-73-ANL, sc. A, ap. 4, județul Alba, începând cu data de 25.06.2019, conform art. 9, pct. 9.1, lit. b) din contract, prin denunțarea unilaterală de către chiriaș.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Institutia Prefectului –judetul Alba;
- Primarul orasului Ocna Mures;
- Biroul urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Serviciul VITL;
- D-na Takacs Emese, cu domiciliul în orașul Ocna Mureș, strada Colonia Monchim, nr. 12, bl. 7AB-73-ANL, sc. A, ap. 4, județul Alba.

Ocna Mureș, 30.05.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ANDREI MUGUREL BARTHA

*Bartha*



SECRETAR ORAȘ  
NICUȘOR PANDOR

*Nicușor Pandor*

Tehnored: T.O.M. Exp: 6; Anexe:0 ; Nota: consilieri in functie:17; prezenți: 17 ; voturi „pentru” (%): 17 (100%) ; .voturi „contra”: 0; abțineri: 0.