

**HOTĂRÂREA NR. 164**

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 63/06.01.2009 încheiat între orașul Ocna Mureș și Codrea Olivia-Natalia, având ca obiect terenul situat administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Al. Independenței, loc nr. 5

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 26.09.2019, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 452/20.09.2019, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

**Având în vedere**

- referatul de aprobare nr. 13094/19.08.2019 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului, din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 63/06.01.2009 încheiat între orașul Ocna Mureș și Codrea Olivia-Natalia, având ca obiect terenul situat administrativ în orașul Ocna Mureș, Cartier Blocuri Uioara de Sus, str. Al. Independenței, loc nr. 5,
- contractul de concesiune nr. 63/06.01.2009 încheiat între orașul Ocna Mureș și d-na Codrea Olivia- Natalia,
- raportul de specialitate comun favorabil nr.15.099/24.09.2019 al Direcției juridice și al Arhitectului șef
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,
- dispozițiile art. 871-873 din Codul civil,
- OUG 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, în vigoare la data încheierii contractului,

**În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Ia act de prelungirea tacită a contractului de concesiune nr. 63/06.01.2009 încheiat cu concesionarul Codrea Olivia-Natalia, începând cu data de 06.01.2019 până în prezent, urmare a folosirii terenului în cauză de către concesionar și a îndeplinirii obligațiilor de plată ( redevență) către bugetul local al Uat Orașul Ocna Mureș, potrivit prevederilor art. 1810 Cod Civil, privitor la tacita relocațiune, aplicabil prin asemănare și contractelor de concesiune.

**Art. 2.** Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 63/06.01.2009 încheiat între orașul Ocna Mureș (concedent) și Codrea Olivia- Natalia (concesionar), având ca obiect terenul situat administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Al. Independenței, loc nr. 5, în suprafață de 24 mp, înscris în CF nr. 3879 Ocna Mureș, nr. top. 1210/1/12/2/2/1 pentru o perioadă de 5 ani, (jumătate din durata inițială a contractului de concesiune), luând în considerare și perioada arătată la alin. 1, începând cu data de 01.10.2019 până în data de 05.01.2024.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actului adițional la contractul de concesiune, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului;
- Serviciul venituri, impozite și taxe locale;
- D-na Codrea Olivia - Natalia.

Ocna Mureș, 26.09.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DR. ING. GLIGOR OLTEAN-DAN,



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR ORAȘ  
SIMION NICUȘOR PANDOR



Tehnored: B.A.I. .Ex: 6. anexe: 0 Consilieri in functie: 17; prezenti: 17; voturi „pentru”(%) : 16 (94,12%); voturi „contra” 0; abțineri: 0, nu voteaza d-nul Mihăiescu;