

CONTRACT DE SERVICII

nr. 8344... din 21.05.2019

1. În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, a HG 395/2016 – Hotărâre pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea 98/2016 și a Procesului verbal de analiză a ofertelor depuse pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect "Servicii de proiectare rețea de canalizare menajeră în localitățile aparținătoare Cisteiu de Mureș și Micoșlaca" înregistrat cu nr. 8005 din 15.05.2019, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între:

1. Părțile contractante

Autoritatea contractantă : **Orașul Ocna Mureș** cu sediul în localitatea Ocna Mureș, strada Nicolae Iorga, nr. 27, județul Alba, telefon/ fax: 0258871257/0258871217 , CUI 4563228, cont Iban RO94TREZ0045006XXX001319 deschis la Trezoreria Aiud, reprezentat prin jur. Vinteler Silviu - primar în calitate de **achizitor**,
și

S.C. MURO INSTAL SRL. cu sediul social în Alba Iulia, b-dul Horea nr. 14, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr J01/143/2004, C.U.I. 16133607, având contul nr. RO28TREZ0025069XXX000839, deschis la Trezoreria Alba, tel. 0730072540, reprezentată de Mureșan Ovidiu, având funcția de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze "Servicii de proiectare rețea de canalizare menajeră în localitățile aparținătoare Cisteiu de Mureș și Micoșlaca" cod CPV: 71322200-3 – Servicii de proiectare a conductelor, în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și prin caietul de sarcini.



4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de "Servicii de proiectare rețea de canalizare menajeră în localitățile aparținătoare Cisteiu de Mureș și Micoșlaca" cod CPV: 71322200-3 – Servicii de proiectare a conductelor

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor este de **36.800,00 lei fără TVA**, la care se adaugă T.V.A. de **6.992,00 lei**, conform ofertei financiare depuse (**43.792,00 lei cu TVA**).

4.4. – Defalcarea prețului pe componente este următoarea:

Denumire etapă de proiectare	Valoare lei fără TVA
Studiu de fezabilitate	8.000,00
Documentație topografică	14.000,00
Studiu Geotehnic	800,00
Proiect tehnic + detalii de execuție, inclusiv liste de cantități (cu centralizatoare și deviz general), caiete de sarcini, evaluare confidențială, etc.	4.500,00
Documentație obținere CU	1.000,00
Proiect pentru obținerea autorizație de construire	2.000,00
Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor solicitate prin CU	5.500,00
Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00
TOTAL	36.800,00

4.5 – Dreptul de proprietate intelectuală asupra documentației tehnice ce face obiectul prezentului contract revine achizitorului, după plata acesteia.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract se stabilește astfel:

- 45 zile pentru întocmirea Proiectului tehnic și a documentelor specificate în Caietul de sarcini la Faza 1;

- pe toata perioada desfășurării procedurii de achiziție publică a lucrărilor de investiții cât și pentru perioada de realizare și de garanție a acestora, începând cu data emiterii procesului verbal de predare a documentațiilor prevazute la Faza 1 din Caietul de sarcini.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- documentația de atribuire;
- oferta depusă;
- garanția de bună execuție a contractului

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

7.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

7.4 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.5 – Certificatul de urbanism, avizele și acordurile necesare conform prevederilor legale în vigoare vor fi obținute de prestator și vor fi predate odată cu predarea proiectului.



8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

8.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de maxim 30 zile de la data emiterii procesului verbal de predare a documentațiilor prevăzute la Faza 1 și 2 din Caietul de sarcini.

8.4 – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului, anterior ordinului de începere a serviciilor de proiectare, pe bază de proces verbal de predare – primire, toate documentele actualizate pe care le deține în legătură cu obiectul contractual, necesare acestuia pentru îndeplinirea obligațiilor ce-i revin.

8.5 – Achizitorul se obligă să asigure accesul delegaților prestatorului la locația obiectului contractual în vederea documentării, ori de câte ori este notificat în acest sens.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a percepe penalități. Rata dobânzii penalizatoare este de 0,1% / zi de întârziere calculată la valoarea serviciilor ce trebuie prestate.

9.2. – Dacă întârzierea prevăzută la punctul 9.1. depășește 30 de zile calendaristice, Achizitorul are dreptul, conform liberei sale alegeri, ori de a rezilia prezentul contract, fără intervenția vreunei instanțe, fără punere în întârziere și fără vreo altă formalitate, ori de a percepe în continuare penalități pentru fiecare zi de întârziere, caz în care va comunica Prestatorului care este termenul limită de prestare a serviciilor, dincolo de care, în caz de nefinalizare a obligațiilor asumate de către Prestator, contractul se reziliază.

9.3 – În cazul rezilierii contractului de servicii din vina exclusivă a prestatorului, garanția de bună execuție se indisponibilizează temporar în favoarea achizitorului, până în momentul stabilirii în mod definitiv a întinderii prejudiciului creat, urmând ca după caz, aceasta să se restituie până la limita prejudiciului sau să nu se restituie în cazul în care întinderea prejudiciului excede cuantumul garanției.

9.4 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 8.3, atunci acesta are obligația de a plăti penalități. Rata dobânzii penalizatoare este de 0,1 % pe zi de întârziere calculată la suma scadentă și restantă.

9.5 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.6 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

9.7 – Părțile au convenit de comun acord ca prezentul contract să înceteze de plin drept, în temeiul unui pact comisoriu de gradul IV, fără punerea în întârziere a prestatorului, sau fără altă formalitate și fără intervenția instanțelor judecătorești, în următoarele situații:

a) dacă prestatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, certificările sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale;

b) dacă una dintre părți cesionează drepturile și obligațiile contractuale fără acordul celeilalte părți;

c) în cazul încălcării de către una dintre părți a obligațiilor sale, după ce a fost notificată, în scris, de cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a obligațiilor contractuale.

9.8 – Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Clauze specifice

10. Garanția de bună execuție a contractului

10.1 Garanția de bună execuție în valoare de **1.840,00 lei** (5% din prețul contractului, fără TVA) se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unit. Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului, fără TVA. Pe parcursul



îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.

10.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și, după caz, să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

10.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

10.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate și a încheierii procesului-verbal de recepție.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului, în măsura în care le deține, orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului, altele decât cele prevăzute la art. 8.4.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât

prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățește prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.



14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Ajustarea prețului contractului¹

15.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

16. Subcontractanți

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

17. Forța majoră

17.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

17.6- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

19. Limba care guvernează contractul

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

¹ Clauza se utilizează numai în cazul în care prețul contractului nu este ferm



(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR, ORAȘUL OCNA MUREȘ prin,

PRIMAR
Vințeler Silviu



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
Ec. Onac Aida

DIRECȚIA JURIDICĂ
jur. Nicoară Florin

BIROU URBANISM
Ing. Biriș Sorina



ȘEF BIROU ACHIZIȚII
Ec. Potinteu Vasile

EXECUTANT, S.C. MURO INSTAL SRL prin

Administrator,
Muresan Ovidiu

