

**HOTĂRÂREA NR. 43**

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a unor locuințe convenabile, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință extraordinară publică la data de 10.03.2020, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 123/06.03.2020, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr. 3671/04.03.2020 al Biroului pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor convenabile, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen;
- raportul de specialitate comun favorabil nr. 3869/06.03.2020 al Direcției juridice și al Biroului pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- prevederile Legii nr. 114/1996, legea locuinței, actualizată;
- prevederile HG nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, legea locuinței;
- dispozițiile art. 1777-1835 din Codul civil;
- H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m2) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu;

**În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea termenului contractelor de închiriere a locuințelor convenabile, pe o perioadă de 12 luni de la data ajungerii la termen, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actelor adiționale la contractele de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Biroul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ;
- Serviciul ITL
- Se afișează la sediu Primăriei orașului Ocna Mureș;

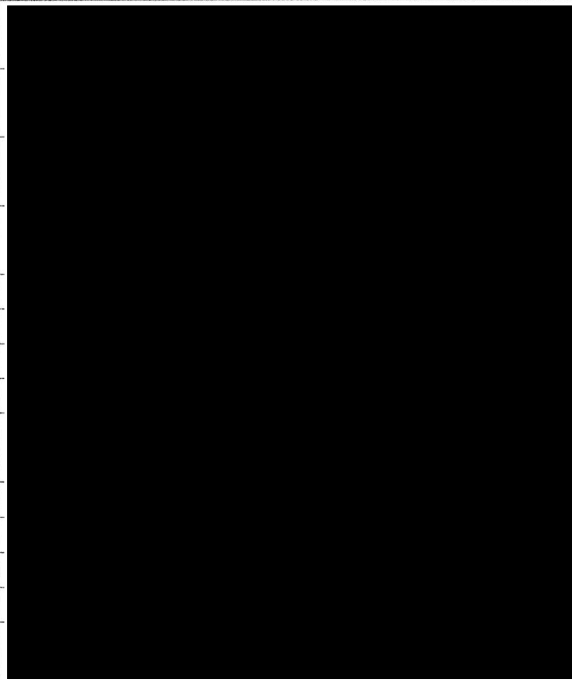
Ocna Mureș, 10.03.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ADRIAN CRISTIAN MARELE



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUȘOR PANDOR

Lista contractelor de închiriere a locuințelor convenabile prelungite pentru 12 luni,  
începând cu data expirării

Nr. crt.	NUMELE ȘI PRENUMELE	ADRESĂ	NR. CONTR.	DATA EXPIRĂRII
1.	Drujuț Teodor		3986/21.03.2014	14.03.2020
2.	Stanciu Roxana Vera		3951/21.03.2014	14.03.2020
3.	Stoica Cristian și Stoica Angela Didina		4361/14.03.2019	14.03.2020
4.	Cioropan Eliza și Hoca Francisc		8298/14.03.2014	14.03.2020
5.	Vârgolici Rodica		9035/03.07.2014	14.03.2020
6.	Ferenczi Levente		11117/10.07.2019	14.03.2020
7.	Oprinca Viorica		3944/21.03.2014	14.03.2020
8.	Vințeler Octavian		8961/03.07.2014	14.03.2020
9.	Berki Stelian		3958/21.03.2014	14.03.2020
10.	Gatea Dan Vasile		8919/03.07.2014	14.03.2020
11.	Popa Dacian		8922/03.07.2014	14.03.2020
12.	Goga Rodica		8924/15.03.2014	14.03.2020
13.	Cuciurean Silvia		9036/03.07.2014	14.03.2020
14.	Puia Cristinel Ioan Nistor		9038/03.07.2014	14.03.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ADRIAN CRISTIAN MARELE





BIROU URBANISM,  
ing. Sorina Biriș



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
SIMION NICUȘOR PANDOR

