

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru investiția de interes public local
"Amenajare complex sportiv în zona bazei de tratament și agrement Ocna Mureș"

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință _____
_____ la data de _____ ca urmare a emiterii dispoziției de convocare
nr. _____ de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler,

Având în vedere referatul de aprobare nr.2747/24.02.2020 al Arhitectului șef al orașului Ocna Mureș din care rezultă necesitatea supunerii spre aprobare a PUD – forma finală rezultată ca urmare a parcurgerii tuturor etapelor de consultare publică, Raportul de specialitate _____ nr. _____ al Biroului pentru urbanism, tehnic, investiții, construcții din care rezultă că documentația PUD supusă analizei se încadrează în precederile PUG și RLU ale orașului Ocna Mureș, valabile la această dată precum și parcurgerea etapelor de publicitate și consultare a publicului, avizul favorabil emis pentru documentația PUD analizată, al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism a orașului Ocna Mureș transmis prin adresa nr.2746/19.02.2020, coroborate cu documentele care atestă parcurgerea etapelor privind publicitatea – Anunțul nr.275/06.01.2020 privind intenția de elaborare PUD, Notificarea nr.635/14.01.2020 adresată proprietarilor terenurilor limitrofe celui reglementat prin PUD, Raportul procedurii de intenție elaborare PUD nr.976 din 22.01.2020 încheiat cu ocazia dezbaterii publice – etapa intenției de elaborare, Anunțul nr. _____ privind publicarea formei finale a PUD pe site-ul instituției promovat prin Proiectul de hotărâre nr. 33/24.02.2020, Procesul verbal nr. _____ încheiat cu ocazia dezbaterii publice din data de _____ cu privire la documentația PUD supusă analizei, avizele _____ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Ocna Mureș, coroborate cu dispozițiile cuprinse în Legea nr.50/1991, republicată și actualizată, Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și de actualizarea a documentațiilor de urbanism, actualizată, art. 29 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și de actualizarea a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr 233/2016, PUG și RLU ale orașului Ocna Mureș, valabile la această dată, Hotărârile Consiliului local Ocna Mureș nr. 110/14.06.2017 privind constituirea CTATU, regulamentul acesteia și procedura de emitere a avizului, actualizată și nr.175/13.10.2017 privind Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului pentru UAT Ocna Mureș,

În temeiul art. 129, alin. (4) lit. d), art. 136, art. 139, alin. (3) lit. e) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru investiția de interes public local "Amenajare complex sportiv în zona bazei de tratament și agrement Ocna Mureș", inclusiv Raportul informării și consultării publicului cu privire la aprobarea PUD, conform anexelor, parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism ale orașului Ocna Mureș, în forma valabilă la această dată, se completează în mod corespunzător.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului- județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Arhitectul șef al orașului Ocna Mureș - inclusiv pentru comunicare la executantul lucrării de actualizare a PUG și RLU;
- Biroul pentru achiziții publice;
- Direcția economică;

Ocna Mureș, 24.02.2010

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,
SILVIU VINȚELER
PANDOR

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR

Prezentul proiect de hotărâre:

➤ a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 2 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;

➤ a fost avizat _____ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;

➤ a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului

➤ a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate _____

➤ alte avize necesare _____