

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr. 19201 din 14.12.2015 încheiat între orașul Ocna Mureș și SC WILLIAMS PLUS SRL

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință extraordinară publică la data de _____, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. ____/_____, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 3671/04.03.2020 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului, din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr. 19201 din 14.12.2015 încheiat între orașul Ocna Mureș și SC WILLIAMS PLUS SRL, la solicitarea chiriașului;
- raportul de specialitate comun _____ nr._____/_____ al Direcției juridice și al Serviciului ITL;
- avizele _____ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- dispozițiile art. 1777-1835 din Codul civil;
- OUG nr.54/2006 în vigoare la data încheierii contractului;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 19201 din 14.12.2015 încheiat între orașul Ocna Mureș-proprietar și SC WILLIAMS PLUS SRL – chiriaș, având ca obiect terenul proprietate privată a orașului Ocna Mureș, situat administrativ în acest oraș, str. 9 Mai, nr. 2, jud. Alba, înscris în CF 75980 – Ocna Mureș, cu nr. cad. 75980 și nr. top. 1056/2/1 în suprafață de 137 mp, pentru o perioadă de 2 ani și 6 luni (jumătate din perioada contractuală inițială), de la data ajungerii la termen până la data 14.06.2023, în aceleași condiții contractuale.

Art. 2. Hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actului adițional, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Birou urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Serviciul ITL
- SC WILLIAMS PLUS SRL

Ocna Mureș, 06.03.2020

INIȚIATOR,
VICEPRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,
PAVEL GLIGOR PODARIU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

- a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost avizat _____ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului _____
- a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate _____
- alte avize necesare _____