

HOTĂRÂREA NR. 73

privind încetarea contractului de închiriere nr. 7722/10.05.2019, având ca obiect suprafața de pășune de 20 ha, situată administrativ în zona denumită popular *Micoșlaca-Sărături*

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară „la distanță”, la data de 30.04.2020, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 159/24.04.2020, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 6521/24.04.2020 al Compartimentului agricol, cadastru agricol, din care rezultă necesitatea încetării contractului de închiriere nr. 7722 din 10.05.2019 încheiat între orașul Ocna Mureș (locator) și Mureșan Alexandru și Mureșan Cristina- Maria (locatar) urmare renunțării locatarului
 - Cererea înregistrată sub nr. 17082 din 23.10.2019 la Primăria Orașului Ocna Mureș a numiților Mureșan Alexandru și Mureșan Cristina- Maria, prin care își exprimă intenția de renunțare la contractul de închiriere în cauză
 - Procesul-Verbal de predare-primire înregistrat sub nr. 6516/24.04.2020 a pășunii care a făcut obiectul contractului de închiriere dintre locator și locatari
 - raportul de specialitate comun favorabil nr. 6530/24.04.2020 al Direcției juridice și al Compartimentului Agricol ;
 - avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
 - OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
 - Dispozițiile art. 1777- 1823 Cod Civil- privind contractul de locațiune;
 - Dispozițiile art. 1816 Cod Civil – privind încetarea contractului de locațiune prin denunțarea contractului
 - OUG nr. 34/2014- privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, actualizată;
 - Cap. V, pct. 3, lit. d) , Cap. IX, lit. i) din contractul de închiriere nr. 7722 din 10.05.2019
- În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. În act de încetarea contractului de închiriere nr. 7722/10.05.2019, încheiat între Orașul Ocna Mureș- locator și Mureșan Alexandru și Mureșan Cristina-Maria - locatari, având ca obiect suprafața de pășune de 20 ha situată administrativ în zona denumită popular *Micoșlaca-Sărături*, începând cu data încheierii procesului-verbal de predare primire a pășunii, în condițiile prevăzute la Cap. IX, lit. „i” din contractul de închiriere.

Art. 2. Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județu. Alba;

(pagina 2 a hotărârii nr. 73/30.04.2020)

- Primarul oraşului Ocna Mureş;
- Biroul Agricol, Cadastru Agricol ;
- Serviciul ITL
- Mureşan Alexandru şi Mureşan Cristina- Maria, domiciliaţi în Ocna Mureş, sat aparţinător Micoşlaca, nr. 72, jud. Alba.

Ocna Mureş, 30.04.2020

PREŞEDINTE DE ŞEDIŢĂ,
ADRIAN CRISTIAN MARELE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
SIMION NICUŞOR PANDOR



Tehnored:B.A.I.Ex: 6. anexe: 0 Consilieri în funcţie: 17; prezenţi: 17; voturi „pentru”(100%): 17; voturi „contra”: 0 ; abţineri:0;