

HOTĂRÂREA NR. 119

privind încetarea contractului de închiriere nr. 15884/14.11.2012, având ca obiect locuința ANL situată în Ocna Mureș, str. Colonia Monchim, bl.7AB-73ANL, sc. B, ap. 2

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară, la data de 30.07.2020, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 227/24.07.2020, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 10286/14.07.2020 al Biroului urbanism, tehnic, investiții, construcții, din care rezultă necesitatea încetării contractului de închiriere nr. 15884/14.11.2012, având ca obiect locuința ANL situată în Ocna Mureș, str. Colonia Monchim, bl.7AB-73ANL, sc. B, ap. 2;
- Cererea înregistrată sub nr. 10063 din 09.07.2020 la Primăria Orașului Ocna Mureș a numitului Precup Dragoș Aurel, prin care solicită încetarea contractului de închiriere în cauză;
- raportul de specialitate comun favorabil nr. 10823/24.07.2020 al Direcției juridice și al Biroului urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Dispozițiile art. 1777- 1823 Cod Civil - privind contractul de locațiune;
- Dispozițiile art. 1809 Cod Civil – privind încetarea contractului de locațiune prin expirarea termenului;
- Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;
- HG nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 152/1998;
- Legea locuinței nr. 114/1996, actualizată;
- HG nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996;
- art. 9, pct. 9.1, lit. d) din contractul de închiriere în cauză;
În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Ia act de încetarea de drept a contractului de închiriere nr. 15884/14.11.2012, încheiat între Orașul Ocna Mureș-locator și Precup Dragoș Aurel-locatar, având ca obiect locuința ANL situată în Ocna Mureș, str. Colonia Monchim, bl.7AB-73ANL, sc. B, ap. 2, începând cu data de 25.06.2020, în condițiile prevăzute la art. 9, pct. 9.1, lit. d) din contractul de închiriere în cauză.

Art. 2. Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Biroul urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Serviciul ITL;
- Precup Dragoș Aurel, domiciliat în Ocna Mureș, str. Aleea Independenței, bl. 25, ap. 12, jud. Alba.

Ocna Mureș, 30.07.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ALIN SEBASTIAN STOICA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR