

HOTĂRÂREA NR. 127

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr. 4360 din 14.03.2019 încheiat între oraș Ocna Mureș și Grozav Ioan, pe o perioadă de 12 luni

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară la data de 30.07.2020, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 227/24.07.2020, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere

- referatul de aprobare nr. 10898/28.07.2020 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului, din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr. 4360 din 14.03.2019 încheiat între oraș Ocna Mureș și Grozav Ioan, pe o perioadă de 12 luni;
- raportul de specialitate comun favorabil nr.10960/28.07.2020 al Direcției juridice și al Serviciului impozite și taxe locale;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, actualizată;
- prevederile HG nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței;
- dispozițiile art. 1777-1835 din Codul civil;
- H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m2) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Ia act de prelungirea tacită a termenului contractului de închiriere nr. 4360/14.03.2019 încheiat cu d-nul Grozav Ioan, având ca obiect spațiul locativ proprietate privată a orașului Ocna Mureș, situat în Ocna Mureș, str. Al. Independenței, bl. 46, ap. 79, jud. Alba, începând cu data de 15.03.2020 și până în prezent.

Art.2. Se aprobă prelungirea termenului contractului de închiriere nr.4360/14.03.2019, arătat la art.1, pe o perioadă de 12 luni de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actului adițional la contractul de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;

(pagina 2 a hotărârii nr. 127/30.07.2020)

- Primarul oraşului Ocna Mureş;
- Compartimentul organizarea şi amenajarea teritoriului, protecţia mediului;
- Serviciul ITL;
- D-nul Grozav Ioan - Ocna Mureş, str. Al. Independenţei, bl. 46, ap. 79, jud. Alba;

Ocna Mureş, 30.07.2020

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ALIN SEBASTIAN STOICA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUŞOR PANDOR

Tehnored:B.A.I .Ex: 6. anexe: 0 Consilieri in functie: 17; prezenti: 16; voturi „pentru”(94,12%):16; voturi „contra”:0; abţineri:0.