

ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
ORASUL OCNA MURES  
PRIMAR

**DISPOZITIA NR. 276**

privind încuviințarea autorității tutelare pentru minora Ferenczi Corina-Alexandra

**PRIMARUL ORASULUI OCNA MURES, SILVIU VINȚELER;**

**Văzând:**

-adresa Biroului Notarului Public Petruța Mariana, înregistrată sub nr.13386 din 30.08.2021, prin care solicită încuviințarea Autorității Tutelare pentru cumpărarea de către minora Ferenczi Corina-Alexandra, CNP 6100306010387, născută la data de 6.03.2010 în Aiud, jud. Alba, cu domiciliul în orașul Ocna Mureș, str. [REDACTAT] jud. Alba, a dreptului de nudă proprietate asupra imobilului situat administrativ în Ocna Mureș, str. [REDACTAT] jud. Alba, compus din 3 camere, 1 bucătărie, 2 băi, 1 hol, 1 cămară și 1 debara, în suprafață de 54,91 m.p., înscris în Cartea Funciară Individuală nr.70477-C1-U6 a localității Ocna Mureș (nr. CF vechi 2718), nr. topografic 2160/12/II, urmând a se institui un drept de uzufruct viager în favoarea părinților minorei, FERENCZI ELEK-ALEXANDRU, CNP.1840915013916, cu domiciliul în orașul Ocna Mureș, str. Crizantemelor, nr.2, jud. Alba, jud. Alba și FERENCZI CORINA-CASANDRA, CNP 2900201013911, cu domiciliul în orașul Ocna Mureș, str. [REDACTAT], jud. Alba, minora urmând a fi reprezentată la încheierea contractului de vânzare de către mama sa, FERENCZI CORINA-CASANDRA, ca și reprezentant legal, procurator de foduri pentru umpărarea imobilului sus-menționat fiind unchiul minorei, domnul Albu Traian-Liviu, CNP 1780121013926, cu domiciliul în orașul Ocna Mureș, str. [REDACTAT], jud. Alba  
-referatul nr.14107 din 08.09.2021 înaintat în cauză de către SPAS Ocna Mureș.

**Având în vedere:** Prevederile art.37-43 și art.143 din Codul Civil, art 229 alin (1) și alin 3 indice 2 din Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, actualizată.

**In temeiul** art.196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57, privind Codul Administrativ;

**DISPUNE :**

**Art.1-** (1) Se încuviințează ca minora FERENCZI CORINA-ALEXANDRA, CNP 6100306010387, născută la data de 6.03.2010 în municipiul Aiud, jud. Alba, cu domiciliul în orașul Ocna Mureș, str. [REDACTAT], jud. Alba, să dobândească prin cumpărare, dreptul de nudă proprietate asupra imobilului situat administrativ în Ocna Mureș, str. [REDACTAT], jud. Alba, compus din 3 camere, 1 bucătărie, 2 băi, 1 hol, 1 cămară și 1 debara, în suprafață de 54,91 m.p. înscris în Cartea Funciară Individuală nr. 70477-C1-U6 a localității Ocna Mureș, nr.topografic 2160/12/II, urmând a se institui un drept de uzufruct viager în favoarea părinților minorei, Ferenczi Elek-Alexandru și Ferenczi Corina-Casandra.

(2) Pe durata menținerii uzufructului viager toate cheltuielile de întreținere /reparații ale imobilului, vor fi suportate de uzufructuari.

**Art. 2-** În vederea efectuării operațiunilor menționate la articolul precedent, minora va fi reprezentată la încheierea contractului de către mama sa, Ferenczi Corina-Casandra CNP 2900201013911, cu domiciliul Ocna Mureș, str. Brazilor, bl.14, ap.2, jud. Alba, reprezentant legal,

Procurator de fonduri pentru cumpărarea imobilului sus-menționat fiind unchiul minorei, Albu Traian- Liviu, cu domiciliul în Ocna Mureș, str. [REDACTED] jud. Alba.

**Art.3**-Impotriva prezentei dispoziții persoana interesată poate înainta plângere la instanța de contencios administrativ competenta, respectiv la Tribunalul Alba, în condițiile și termenele prevazute in Legea nr.554 din 02 decembrie 2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

- Prezenta dispoziție se va comunica, la următorii:
- Institutia Prefectului – judetul ALBA;
- Serviciul Public de Asistenta Socială Ocna Mureș;
- Biroului Notarului Public Petruța Mariana cu sediul în Ocna Mureș, str. Nicolae Iorga, nr. 18 A, jud. Alba.

Ocna Mures 21.09. 2021

PRIMAR,  
SILVIU VINTELER

[REDACTED]  
[Signature]



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR ORAȘ,  
SIMION NICUȘOR PANDOR

[REDACTED]  
[Signature]

ȘEF SPAS,  
ILEANA LAVINIA POPA

[REDACTED]  
[Signature]