

**HOTĂRÂREA NR.24**

privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al orașului Ocna Mureș a terenului identificat cu CF. 74705 Ocna Mureș, cu nr. top. 954/1/2/2/5 în suprafață de 14.618 mp, situat în Ocna Mureș și retragerea dreptului de folosință a Uzinelor de Produse Sodice Intreprindere de Stat Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 25.02.2021, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 65/19.02.2021, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 23/19.02.2021;
- Referatul de aprobare nr.2453/19.02.2021 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului, din care rezultă necesitatea clarificării, și la cartea funciară, a situației juridice a terenului identificat cu CF 79311 Ocna Mureș, cu nr. top. 1454/127 în suprafață de 250 mp, situat în Ocna Mureș și retragerea dreptului de folosință a *Uzinelor de Produse Sodice Intreprindere de Stat Ocna Mureș*;
- Adresa nr.2089/12.02.2021 comunicată către Casa de Insolvență Transilvania SPRL privind acordul pentru retragerea dreptului de folosință a societății în faliment SC.GHCL UPSOM ROMÂNIA SA, (fostă Uzina de Produse Sodice Intreprindere de Stat Ocna Mureș - UPSOM) asupra terenului înscris în cartea funciară mai sus identificată și radierea acestuia din CF;
- Adresa nr.35/19.02.2021 a Casei de Insolvență Transilvania SPRL;
- Raportul de specialitate comun favorabil nr. 2462/19.02.2021, al Direcției juridice și al Biroului urbanism;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,
- Art.28, alin.(7) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;
- Art. 874 din Codul civil privind dreptul de folosință cu titlul gratuit – proprietate publică;
- Art.885, alin.(2) din Codul civil privind dobândirea și stingerea drepturilor reale asupra imobilelor;
- Art.353 din OUG 57/2019 privind radierea dreptului de folosință gratuită;
- Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului
- Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii;
- Adresa nr. 526521/14.04.2015 a Ministerului Finanțelor Publice;

**În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă înscrierea în domeniul privat al oraşului Ocna Mureş a terenului identificat cu CF. 74705 Ocna Mureş, cu nr. top. 954/1/2/2/5 în suprafaţă de 14.618 mp, situat în Ocna Mureş, judeţul Alba, în vederea clarificării situaţiei juridice a acestuia şi din punct de vedere al cărţii funciare.

**Art. 2.** Se retrage dreptul de folosinţă asupra terenului identificat cu CF. 74705 Ocna Mureş, cu nr. top. 954/1/2/2/5 în suprafaţă de 14.618 mp, situat în Ocna Mureş, judeţul Alba, din favoarea *Uzinelor de Produse Sodice Intreprindere de Stat Ocna Mureş* (actual SC.GHCL UPSOM SA – societate în lichidare, reprezentată de lichidatorul judiciar Casa de Insolvenţă Transilvania SPRL).

**Art. 3.** Se solicită BCPI Aiud radierea din CF. 74705 Ocna Mureş a dreptului de folosinţă înscris în favoarea *Uzinelor de Produse Sodice Intreprindere de Stat Ocna Mureş*.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condiţiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuterniceşte primarul oraşului Ocna Mureş, Silviu Vinţeler.

Se comunică la:

- Instituţia Prefectului - judeţul Alba;
- Primarul oraşului Ocna Mureş;
- Compartimentului organizarea şi amenajarea teritoriului şi protecţia mediului;
- Direcţia economică – pentru cuprinderea în inventar;
- Lichidatorul judiciar Casa de Insolvenţă Transilvania SPRL.

Ocna Mureş, 25.02.2021.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢĂ,  
MARIN [REDACTAT] RON

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUŞOR PANDOR  
[REDACTAT]

