

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării imobilelor proprietate privată a orașului Ocna Mureș, situate administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Macilor și str. Alexandru Țitruș, jud. Alba

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică, la data de 29.07.2021, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 226/23.07.2021, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere

- referatul de aprobare nr. 11748/26.07.2021 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului din care rezultă necesitatea aprobării vânzării imobilelor proprietate privată a orașului Ocna Mureș, situate administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Macilor și str. Alexandru Țitruș, jud. Alba;
- raportul de specialitate comun _____ nr. _____ al Direcției juridice și al Serviciului impozite și taxe locale;
- avizele _____ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;
- Art. 1650 și urm. - Cod civil;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- Art.553, art.555 și următoarele din Codul civil privind formele de proprietate- proprietatea privată - Art.363 coroborat cu art 334-346 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art.129, alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.b), art.136, art.139, alin. 2, art.196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușesc rapoartele de evaluare a terenurilor întocmite de către evaluatorul autorizat Dănilă Ioan Dorin, cu nr.114-128 inclusiv, nr.130-133 inclusiv și nr.139, aferente celor 20 de terenuri din anexa nr.1.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilelor proprietate privată a orașului Ocna Mureș, situate administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Macilor și str. Alexandru Țitruș, jud. Alba, conform anexei nr.1, parte integrantă a prezentei.

Art. 3 Se aprobă Caietul de sarcini cadru pentru licitația publică, conform anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea contractului de vânzare în formă autentică la notarul public competent, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului județului Alba,
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului;
- Serviciul impozite și taxe locale;

Ocna Mureș, 27.07.2021

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

- a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost avizat _____ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului _____
- a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate _____
- alte avize necesare _____