

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnice de dezlipire în 2 loturi a imobilului situat administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Mălinului, nr.3A, jud.Alba, înscris în CF. 71127 – Ocna Mureș, nr. top. 30/1/1/1/1/1/1/1/1/2/2/11 – altele în suprafață de 35662 mp, proprietar Statul Roman, drept de administrare Consiliul local Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință _____, la data de _____, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. ____/_____, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere

- referatul de aprobare nr. 14662/20.09.2021 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului, din care rezultă necesitatea aprobării documentației tehnice de dezlipire în 2 loturi a imobilului situat administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Mălinului, nr.3A, jud.Alba, înscris în CF. 71127 – Ocna Mureș, nr. top. 30/1/1/1/1/1/1/1/2/2/11 – altele în suprafață de 35662 mp, proprietar Statul Roman, drept de administrare Consiliul local Ocna Mureș;
 - raportul de specialitate _____ nr._____/_____ al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului;
 - avizele _____ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,
 - Legea nr. 7 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;
 - Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
 - OMFP nr. 1718/2011;
 - OMFP nr. 668/2014;
 - Adresa nr. 526521/14.04.2015 a Ministerului finanțelor publice;
- În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 354-356 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică de dezlipire în 2 loturi a imobilului situat administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Mălinului, nr.3A, jud.Alba, înscris în CF. 71127 – Ocna Mureș, nr. top. 30/1/1/1/1/1/1/1/2/2/11 – altele în suprafață de 35662 mp, întocmită de topograf expert Lazăr Raluca (parte integrantă din prezenta), proprietar Statul Roman, drept de administrare Consiliul local Ocna Mureș, după cum urmează:

- Lotul nr 1: - parcela cu nr top. 30/1/1/1/1/1/1/1/2/2/11/1 – în suprafață de 105 mp;
- Lotul nr.2: - parcela cu nr top. 30/1/1/1/1/1/1/1/2/2/11/2 – în suprafață de 35557 mp - care va rămâne în CF pe vechiul proprietar, respectiv Statul Român.

Art. 2. Se aprobă schimbarea categoriei de folosință pentru lotul nr.1 cu nr. top.30/1/1/1/1/1/1/1/2/2/11/1 – în suprafață de 105 mp din teren pentru construcții, alei, spații verzi în teren curți construcții.

Art. 3. Se aprobă înscrierea în domeniul privat al UAT oraș Ocna Mureș a lotului nr.1 situat administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Mălinului, nr.3A, jud.Alba, înscris în CF. 71127 – Ocna Mureș, parcela cu nr top. 30/1/1/1/1/1/1/1/2/2/11/1 – în suprafață de 105 mp, în vederea clarificării situației juridice și din punct de vedere al cărții funciare.

(pagina 2 la proiectul de hotărâre nr.130/21.09.2021)

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului;
- Direcția economică - evidența domeniului public și privat pentru actualizarea inventariului.

Ocna Mureș, 21.09.2021

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,
SECRETAR ORAȘ
NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

➤ a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;

➤ a fost avizat _____ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;

➤ a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului _____

➤ a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate _____

➤ alte avize necesare _____

Tehnored:G.M.A .Ex: 3. anexe: 1 ; Consilieri in functie: 17; prezenti: ; voturi „pentru”(%) : ; voturi „contra”: ; abțineri: