

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind însușirea documentației tehnice întocmită de P.F.A. ALEXA IOAN pentru înscrierea provizorie a dreptului de proprietate în favoarea orașului Ocna Mureș - domeniu public a unor imobile - drumuri de exploatare și canale desecare – evidențiate pe planurile parcelare ale sectoarelor cadastrale nr. 38, 59, 61, 62 și 63

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință _____ publică, la data de _____.2021, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. ____/_____.2021, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 14800/22.09.2021 al Compartimentului agricol, cadastru agricol, din care rezultă necesitatea însușirii documentației întocmită de P.F.A. ALEXA IOAN pentru înscrierea provizorie a dreptului de proprietate în favoarea orașului Ocna Mureș - domeniu public a unor imobile - drumuri de exploatare și canale desecare – evidențiate pe planurile parcelare ale sectoarelor cadastrale nr. 38, 59, 61, 62 și 63;
- raportul de specialitate _____ nr. ____/_____ al Compartimentului agricol, cadastru agricol
- avizele _____ ale comisiilor de specialitate din Consiliul local Ocna Mureș,
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996;
- prevederile O.U.G. nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996;
- prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;
- Ordinul nr. 819/2016 al Directorului general al ANCPI ;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3) lit. g) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică întocmită de P.F.A. ALEXA IOAN , în baza contractului de prestări servicii nr.2852/20.02.2020, în vederea înscrierii provizorii a dreptului de proprietate în cartea funciară în favoarea orașului Ocna Mureș - domeniu public a imobilelor - drumuri de exploatare și canale desecare situate în sectoarele nr. 38, 59, 61, 62 și 63, imobile care vor fi trecute și în anexa privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Ocna Mureș, după cum urmează:

1. **Înscrierea provizorie a dreptului de proprietate** a orașului Ocna Mureș – domeniul public asupra următorului imobil aflat în sectorul 61:

- *Sector 61, ID 2963* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de : 530 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare;

2. **Înscrierea provizorie a dreptului de proprietate** a orașului Ocna Mureș – domeniul public asupra următorului imobil aflat in sectorul 62:

- *Sector 62, ID 3293* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 1597 mp, având categoria de folosință : drum de exploatare,

3. **Înscrierea provizorie a dreptului de proprietate** a orașului Ocna Mureș – domeniul public asupra următoarelor imobile aflate în sectorul 63:

- *Sector 63 , ID 3237* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 2153 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare;

- *Sector 63 , ID 3253* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 1767 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare;

- *Sector 63 , ID 3238* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 3213 mp, având categoria de folosință: canal desecare;

4. **Înscrierea provizorie a dreptului de proprietate** a orașului Ocna Mureș – domeniul public asupra următoarelor imobile aflate în sectorul 59:

- *Sector 59 , ID 3394* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 1526 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare;

- *Sector 59 , ID 3438* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 1682 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare;

- *Sector 59 , ID 3441* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 1446 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare;

- *Sector 59 , ID 3396* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 2841 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare,

- *Sector 59 , ID 3395* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 4406 mp, având categoria de folosință: canal desecare;

- *Sector 59 , ID 3426* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 1624 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare;

- *Sector 59 , ID 3437* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 1861 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare;

5. **Înscrierea provizorie a dreptului de proprietate** a orașului Ocna Mureș – domeniul public asupra următoarelor imobile aflate în sectorul 38:

- *Sector 38 , ID 2989* - imobil situate în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 3599 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare;

- *Sector 38 , ID 3084* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 1643 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare;

- *Sector 38 , ID 3123* - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 1425 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare;

6. **Înscrierea definitivă a dreptului de proprietate, conform H.G. nr. 974/2002, a orașului Ocna Mureș** – domeniul public asupra următoarelor imobile aflate în sectorul 38:

Sector 38 , ID 3016 - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 3057 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare, figurează în anexa nr.10 ce reprezintă „Inventarul Domeniului Public”, la poziția 133, având codul de clasificare 1.3.7.1.- drum vicinal;

- Sector 38 , ID 3035 - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 2609 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare, figurează în anexa nr.10 ce reprezintă „Inventarul Domeniului Public”, la poziția 135, având codul de clasificare 1.3.7.1.- drum vicinal;

- Sector 38, ID 3070 - imobil situat în extravilanul UAT-ului Ocna Mureș cu suprafața de: 2965 mp, având categoria de folosință: drum de exploatare, figurează în anexa nr.10 ce reprezintă „Inventarul Domeniului Public”, la poziția 134, având codul de clasificare 1.3.7.1.- drum vicinal;

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartiment agricol, cadastru agricol;

Ocna Mureș, 24.09.2021

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,
SECRETAR ORAȘ
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

➤ a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;**

➤ a fost avizat _____ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;**

➤ a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a) și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului

➤ a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a) și lit. b), art. 136 alin. 3 lit. b) și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate _____

➤ alte avize necesare _____