

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentației tehnice de identificare și dezmembrare a terenului identificat cu CF nr. 70742 Ocna Mureș, nr.top.1210/1/12/2/2/1/1/1 situat pe str. Aleea Independenței în suprafață de 3001 mp.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică la data de 23.12.2021 ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.714 din 17.12.2021 de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

### **Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr.**21430/22.12.2021** al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului din care rezultă necesitatea aprobării documentației tehnice de identificare și dezmembrare a terenului identificat cu CF nr. 70742 Ocna Mureș, nr.top.1210/1/12/2/2/1/1/1 situat pe str. Aleea Independenței în suprafață de 3001 mp, proprietate privată a orașului Ocna Mureș,

– raportul de specialitate comun \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_/\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_; avizele \_\_\_\_\_ ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,

– Legea nr.287/2009 (Noul Cod Civil);

– Legea nr.7/1996- a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată.

– Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 al directorului A.N.C.P.I. , actualizat;

**În temeiul** art. 129, alin. (2), lit. c), alin. 6 lit. a), alin. 2, lit. d), alin. 7, lit. p), art. 136 și art. 139, alin. (3) lit. g) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnică de identificare și dezmembrare întocmită de ing. Raluca Roxana Lazăr, conform anexei care face parte integrantă din prezenta și care cuprinde următoarele operațiuni:

**Dezlipirea** imobilului teren proprietate privată a Orașului Ocna Mureș, înscris în CF nr. 70742 Ocna Mureș, nr. top. 1210/1/12/2/2/1/1/1 având categoria de folosință curți, construcții în suprafață de 3001 mp, situat administrativ în Ocna Mureș, strada Aleea Independenței, în vecinătatea blocului nr.46, sc.E, ap.81, în 2 loturi după cum urmează:

- **Lotul 1:** parcela **cu nr top.** 1210/1/12/2/2/1/1/1 având categoria de folosință curți, construcții în suprafață de 2995 mp;
- **Lotul 2:** parcela **cu nr top.** 1210/1/12/2/2/1/1/1 având categoria de folosință curți, construcții în suprafață de 6 mp;

Parcelatele nou formate rămân în proprietatea privată a orașului Ocna Mureș.

**Art.2.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Direcția economică în vederea asigurării actualizării inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului în vederea asigurării înscrierii operațiunilor la BCPI Aiud;
- Direcția juridică;

Ocna Mureș, 23.12.2021

INIȚIATOR,  
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,  
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

- a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ;
- a fost avizat \_\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ;
- a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a) și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ Compartimentului \_\_\_\_\_
- a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a) și lit. b), art. 136 alin. 3 lit. b) și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, către următoarea comisia de specialitate \_\_\_\_\_
- alte avize necesare \_\_\_\_\_

Tehnored:PSN, .ex:3, anexe:1 Consilieri in functie:17; prezenti: voturi „pentru” (%); voturi „contra”:; abțineri: .