

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea schimbării destinației unor spații proprietate publică a orașului Ocna Mureș din incinta Liceului Tehnologic Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință *extraordinară cu convocare de îndată*, la data de \_\_\_\_\_, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. \_\_\_\_\_, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

### **Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr. 123/05.01.2021 al Biroului urbanism din care rezultă necesitatea aprobării schimbării destinației unor spații proprietate publică a orașului Ocna Mureș, aflate în administrarea Liceului Tehnologic Ocna Mureș
- raportul de specialitate \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului,
- avizele \_\_\_\_\_ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,
- Adresa Ministerului Educației și Cercetării nr. 36729/23.11.2020 înregistrată la Primăria Ocna Mureș sub nr. 17524/02.12.2020 prin care s-a transmis Avizul conform nr. 10645/23.11.2020;
- Hotărârea Consiliului local al orașului Ocna Mureș nr. 83/13.05.2020 privind înaintarea propunerii de schimbare a destinației unor spații proprietate publică a orașului Ocna Mureș din incinta Liceului Tehnologic Ocna Mureș
- art. 136 din Constituția României;
- art. 858-862 Cod Civil;
- art. 867-870 Cod Civil- privind dreptul de administrare;
- Anexa nr. 4, pct. 5 din OUG nr. 57/2019;
- Adresa I.Ș.J. Alba nr. 3113/03.07.2020
- Art. 112, alin. 2, alin. 6 și art. 113 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, actualizată;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Ordinul nr. 5819/2016 al ministrului educației și cercetării.

**În temeiul** art. 129, alin. (2), lit. c), alin. 6 lit. a), alin. 2, lit. d), alin. 7, lit. p), art. 136 și art. 139, alin. (3) lit. g) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă schimbarea, pe perioadă determinată de 5 ani, a destinației spațiilor-construcții și teren aferent- proprietate publică a orașului Ocna Mureș, situate administrativ în Ocna Mureș, str. Colonia peste Mureș, nr. 9, județul Alba, care se regăsesc la nr. crt. 438, cod de clasificare nr. 1.6.2. din Anexa nr. 10- *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Ocna Mureș* a H.G. nr. 974/05.09.2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare, din spații în care au funcționat anexe ale unității de învățământ preuniversitar de stat Liceul Tehnologic Ocna Mureș, în spații cu altă destinație (spații de depozitare) care urmează să fie închiriate în condițiile legii.

**Art. 2.** Bunurile în cauză sunt identificate cu Cartea Funciară nr. 72701 Unirea, având nr. cadastral 72701- C2 (școală veche, suprafață construită la sol 895 mp.), respectiv nr. cadastral 72701- C3( club și cantină, suprafață construită la sol 1031 mp).

**Art. 3.** Se va impune prin caietul de sarcini și contract obligația în sarcina chiriașului de a obține toate avizele și aprobările necesare în vederea funcționării.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Inspectoratul Școlar Județean Alba
- Biroul urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ.
- Liceul Tehnologic Ocna Mureș.

Ocna Mureș, 06.01.2021

INIȚIATOR,  
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,  
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

➤ a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ;

➤ a fost avizat \_\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ;

➤ a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ Compartimentului

➤ a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, către următoarea comisia de specialitate

➤ alte avize necesare \_\_\_\_\_