

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentației tehnice întocmită de P.F.A. RALUCA ROXANA LAZĂR, în vederea înscrierii în domeniul privat al orașului Ocna Mureș a imobilului identificat cu parcela nr. 1282/1/1- teren neproductiv în suprafață de 20200 mp. situat în extravilanul Orașului Ocna Mureș, tarla 136 numită generic „Batale”.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică, la data de 25.03.2021, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 101/19.03.2021, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

#### **Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr. 4269/18.03.2021 al Compartimentului agricol, cadastru agricol, din care rezultă necesitatea însușirii documentației întocmită de P.F.A RALUCA ROXANA LAZĂR, pentru înscrierea în domeniul privat al orașului Ocna Mureș a imobilului identificat cu parcela nr. 1282/1/1- teren neproductiv în suprafață de 20200 mp. situat în extravilanul orașului Ocna Mureș, tarla 136 numită generic „Batale”
- raportul de specialitate comun nr. / .03.2021 al Compartimentului agricol, cadastru agricol și Direcției juridice;
- avizele ale comisiilor de specialitate din Consiliul local Ocna Mureș,
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 actualizată ;
- prevederile O.U.G. nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996;
- prevederile Legii nr.18/1991, art. 31, alin. 2- privind fondul funciar, actualizată;
- Ordinul nr. 819/2016 al Directorului general al ANCPI ;
- prevederile OUG nr. 57/2019, art. 355- Regimul juridic al proprietății private a statului sau a unităților administrativ- teritoriale-, privind Codul Administrativ, actualizat ;
- Art. 859, alin. 2 privind proprietatea privată și art. 876 și următoarele din Codul Civil privind Cartea Funciară;

**În temeiul** art. 129, alin. (2), lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3) lit. g) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă înscrierea în domeniul privat al orașului Ocna Mureș a imobilului identificat cu parcela nr. 1282/1/1-teren neproductiv în suprafață de 20200 mp. situat în extravilanul Orașului Ocna Mureș, tarla 136 numită generic „Batale”, în vederea reglementării situației juridice a acestuia și din punct de vedere al cărții funciare.

**Art. 2.** Se aprobă documentația tehnică întocmită de P.F.A. RALUCA ROXANA LAZĂR, de identificare a imobilului parcela 1282/1/1-teren neproductiv în suprafață de 20200 mp situat în extravilanul Orașului Ocna Mureș, tarla 136 numită generic „Batale”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul agricol, cadastru agricol;
- Direcția Economică- pentru actualizarea inventarului bunurilor UAT Orașul Ocna Mureș;
- Direcția Juridică.

Ocna Mureș, 22.03.2021.

INIȚIATOR,  
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,  
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

➤ a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;

➤ a fost avizat \_\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;

➤ a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului \_\_\_\_\_

➤ a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate \_\_\_\_\_

➤ alte avize necesare \_\_\_\_\_