

HOTĂRÂREA NR.72

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor sociale, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 27.05.2021, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 169/ 21.05.2021, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.74 din 25.05.2021;
- Referatul de aprobare nr. 8425/24.05.2021 al Birou urbanism, tehnic, investiții, construcții, din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor sociale, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen;
- Raportul de specialitate comun favorabil nr. 8648/25.05.2021 al Direcției juridice și al Serviciului V.I.T.L;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- Prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, actualizată;
- Prevederile HG nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței;
- Dispozițiile art. 1777-1835 din Codul civil;
- H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m²) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu;
- Prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului contractelor de închiriere a locuințelor sociale, pe o perioadă de 12 luni de la data ajungerii la termen, conform anexei, parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actelor adiționale la contractele de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Birou urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Serviciul ITL;
- Se afișează la sediul Primăriei orașului Ocna Mureș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ADRIAN-CRISTIAN MARELE

Ocna Mureș, 27.05.2021



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PÂNDOR

Anexa la Hotărârea Consiliului Local al oraşului Ocna Mureş nr. 72 din 27.05.2021

Nr.crt.	Numele și prenumele titularului	Adresa spațiului locativ	Nr.contract	Data ajungerii la termen
1	Mureşan Daniela	Ocna Mureş, str. C. [REDACTED] m, r. [REDACTED]: S. [REDACTED]	8795/01.07.2014	01.07.2021
2	Heleria Rafila	Ocna Mureş, str. C. [REDACTED], [REDACTED]: S. [REDACTED]	8794/01.07.2014	01.07.2021
3	Iakab Adrian Narcis	Ocna Mureş, str. [REDACTED] nr. 14 BI 74- 6ABC Sc. [REDACTED]	14901/15.09.2016	31.07.2021
4.	Nicoara Florin Ovidiu	Ocna Mureş, str. C. [REDACTED] Mureşim, nr. 14 BI 74- 6ABC Sc. C. An 5	14900/15.09.2016	31.07.2021

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ADRIAN CRISTIAN MARELE



BIROU URBANISM,
SORINA BIRIŞ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUSOR PANDOR