

HOTĂRÂREA NR.79

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere nr. 13634/28.08.2013, nr.13632/28.08.2013, nr.13633/28.08.2013, nr.12762/03.09.2015, și nr.12763/03.09.2015, toate contractele fiind încheiate între orașul Ocna Mureș și SC SAVE&SAFETY RO SRL

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică, la data de 24.06.2021, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.196/18.06.2021, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.81 din data de 10.06.2021;
- Referatul de aprobare nr. 8743/27.05.2021 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului, din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractelor de închiriere nr. 13634/28.08.2013, nr.13632/28.08.2013, nr.13633/28.08.2013, nr.12762/03.09.2015, și nr.12763/03.09.2015, toate contractele fiind încheiate între orașul Ocna Mureș și SC SAVE&SAFETY RO SRL;
- Raportul de specialitate comun favorabil nr. 9878/18.06.2021 al Direcției juridice și al Serviciului ITL;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Dispozițiile art. 1777-1835 din Codul civil, în special art.1783 privind durata maximă a locațiunii;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Ia act de prelungirea tacită a contractelor de închiriere nr.12762/03.09.2015 și nr.12763/03.09.2015 încheiate între orașul Ocna Mureș - proprietar-locator și SC.SAVE&SAFETY RO SRL – chiriaș, începând cu data de 15.08.2020 până în prezent, urmare a folosirii spațiului în cauză de către chiriaș și a îndeplinirii obligațiilor de plată (chirie) către bugetul local al orașului Ocna Mureș, potrivit prevederilor art. 1810 Cod Civil, privitor la tacita relocațiune.

Art. 2. Ia act de prelungirea tacită a contractelor de închiriere nr.13634/28.08.2013 nr.13632/28.08.2013 și nr.13633/28.08.2013 încheiate între orașul Ocna Mureș - proprietar-locator și SC.SAVE&SAFETY RO SRL – chiriaș, începând cu data de 14.02.2021 până în prezent, urmare a folosirii spațiului în cauză de către chiriaș și a îndeplinirii obligațiilor de plată (chirie) către bugetul local al orașului Ocna Mureș, potrivit prevederilor art. 1810 Cod Civil, privitor la tacita relocațiune.

Art.3. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere nr.13634/28.08.2013,nr.13632/28.08.2013,nr.13633/28.08.2013,nr.12762/03.09.2015 și nr.12763/03.09.2015, toate contractele fiind încheiate între orașul Ocna Mureș și SC SAVE&SAFETY RO SRL, având ca obiect spațiile situate administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Nicolae Iorga, nr.23, jud.Alba, camera nr.18, camerele nr.15 și 16, camera nr.17, camera nr.12 și

camera nr.11, pentru o perioadă de 1 an, de la data adoptării prezentei hotărâri și până în data de 23.06.2022.

Art. 4. Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actului adițional, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Biroul urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Serviciul ITL;
- SC.SAVE&SAFETY RO SRL – Ocna Mureș, str. Memorandumului, nr.60, jud. Alba;

Ocna Mureș, 24.06.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ADRIAN-CRISTIAN MARELE






CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR


