

HOTĂRÂREA NR.187

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor ANL, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 23.12.2021, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.714/17.12.2021, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.181/10.12.2021;
- Referatul de aprobare nr. 20568/09.12.2021 al Biroului urbanism, tehnic, investiții, construcții, din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor ANL, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen;
- Raportul de specialitate comun favorabil nr.20732/13.12.2021 al Direcției juridice și Serviciul ITL;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- Prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, actualizată;
- Prevederile HG nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței;
- Dispozițiile art. 1777-1835 din Codul civil;
- H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m2) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu;
- Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată,
- Art. 14 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, actualizată
- Prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului contractelor de închiriere a locuințelor ANL, pe o perioadă de 12 luni de la data ajungerii la termen, conform anexei, parte integrantă la prezenta.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actelor adiționale la contractele de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Birou urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Serviciul ITL;
- Se afișează la sediul Primăriei orașului Ocna Mureș;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IOAN BAȚIU

Ocna Mureș, 23.12.2021



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR

ANEXA la Hotărârea nr. 187/23.12.2021

Nr. crt.	NUMELE ŞI PRENUMELE TITULARULUI CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE	ADRESA/NR. CONTR. DE ÎNCHIRIERE	DATA AJUNGERII LA TERMEN A CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE
1.	Tudose Floarea Claudia	Ocna Mureş, s. [REDACTED] [REDACTED] contr.4244/26.03.2014	06.01.2022
2.	Pacurar Anca Ioana	Ocna Mures, str. I. [REDACTED] n. [REDACTED] contr. 281/09.01.2013	06.01.2022
3.	Horvath Elena Nadia	Ocna Mures, s. [REDACTED] [REDACTED], Ap.7, contr.286/09.01.2013	06.01.2022

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
IOAN BACIU

[REDACTED]



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUŞOR PANDOR

[REDACTED]

BIROU URBANISM,
SORINA BIRIŞ

[REDACTED]