

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentației tehnice de identificare și înscriere în domeniul privat al UAT Orașul Ocna Mureș, al imobilului situat în Ocna Mureș, cu nr.parcela 1282/1/2 - neproductiv în suprafața de 1750 mp, situat în extravilan Ocna Mureș, tarla 136 „Batale”

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință \_\_\_\_\_ publică la data de \_\_\_\_\_,2022, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,2022, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

#### **Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr.9661/14.06.2022 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului
- Raportul de specialitate comun \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ a Direcției juridice și al Direcției economice;
  - Avizele \_\_\_\_\_ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,
  - OUG nr.43/1997- privind regimul juridic al drumurilor;
  - Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată;
  - OMFP nr. 668/2014- pentru aprobarea precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii;

#### **Ținând cont de prevederile:**

- art.139 alin.(1)-(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) și art. 289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 859 alin. 2) și art.553 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, privind proprietatea privată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, actualizată;
- Ordinul nr.700/2014 al președintelui ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat,

**În temeiul** art. 129 alin. (2) lit. c) alin. 6 lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnică întocmită de ing. Raluca Roxana Lazăr, conform anexei care face parte integrantă din prezenta și care cuprinde următoarele operațiuni:

**A.**Imobilul care face obiectul documentației este amplasat din punct de vedere administrativ în extravilan Ocna Mureș, zona „Batale”, tarla nr. 136, jud. Alba și se identifica cu parcela cu nr. cadastral 1282/1/2 având categoria de folosință „ neproductiv” în suprafața de 1750 mp.

**B.** Se aprobă înscrierea în domeniul privat al orașului Ocna Mureș a imobilului cu nr.parcela 1282/1/2 - neproductiv în suprafața de 1750 mp situat în extravilan Ocna Mureș, tarla 136 „Batale”, în vederea clarificării situației juridice a acestuia și din punct de vedere al cărții funciare.

(pagina 2 a PH nr 121 din 16.06.2022)

**Art. 2.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Direcția economică în vederea asigurării actualizării inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului în vederea asigurării înscrierii operațiunilor la BCPI Aiud;
- Biroul achiziții publice, evidența patrimoniului orașului;
- Compartimentul agricol, cadastru agricol.

Ocna Mureș, 16.06.2022

INIȚIATOR,  
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,  
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

➤ a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;

➤ a fost avizat \_\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;

➤ a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului

\_\_\_\_\_

➤ a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate \_\_\_\_\_

➤ alte avize necesare \_\_\_\_\_

Tehnored: T:O:M; .ex: 3. anexe: 1 Consilieri in functie: 17; prezenti: ; voturi „pentru”(%) : ; voturi „contra”: ; abțineri: