

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a unui spațiu proprietate publică a orașului Ocna Mureș, în vederea utilizării lui ca sediu al S.C. BAZA DE TRATAMENT ȘI AGREMENT BĂILE SĂRATE S.A.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință _____
_____ publică, la data de _____, ca urmare a emiterii
dispoziției de convocare nr. _____, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.10319/28.06.2022 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului prin care se propune punerea la dispoziție, cu titlu gratuit și pe durată limitată, a unui spațiu proprietate publică a orașului Ocna Mureș, în vederea utilizării lui ca sediu al S.C. BAZA DE TRATAMENT ȘI AGREMENT BĂILE SĂRATE S.A., societate care va administra Complexul balnear Ocna Mureș, coroborat cu Hotărârea nr. 120/23.06.2022 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș privind prelungirea, prin act adițional, a termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 10900/02.08.2018 încheiat între Oraș Ocna Mureș și Asocieria SC TCI CONTRACTOR GENERAL SA- SC IASICON SA, având ca obiect „AMENAJARE BAZĂ DE TRATAMENT ȘI AGREMENT ÎN ORAȘUL OCNA MUREȘ” cu o perioadă de 1 lună, începând cu data de 01.07.2022, până la data de 31.07.2022, acte din care rezultă faptul că investiția în cauză va fi în curând finalizată și se impune administrarea acesteia, în care sens se va înființa societatea comercială BAZA DE TRATAMENT ȘI AGREMENT BĂILE SĂRATE S.A. care nu are disponibil un spațiu propriu pentru funcționarea sediului social și, pe cale de consecință, până la recepționarea construcțiilor de la adresa din strada Fabricii nr.12, județul Alba se va aloca un spațiu situat în clădirea proprietate publică a Orașului Ocna Mureș, situată în Ocna Mureș, strada Nicolae Iorga, nr.27, județul Alba – clădirea Primăriei, identificată cu CF nr.83855 Ocna Mureș, nr.top/cad.83855- C2, în vederea utilizării lui ca sediu al S.C. BAZA DE TRATAMENT ȘI AGREMENT BĂILE SĂRATE S.A.;

- Adresa nr. 34691/28.06.2022 a ONRC- Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Alba înregistrată la Primăria Orașului Ocna Mureș sub nr. 10325/28.06.2022 privind confirmarea rezervării de nume pentru societatea în cauză;

- Raportul de specialitate comun _____ nr. ____ al Arhitectului-șef al orașului Ocna Mureș, Direcției juridice și al Biroului achiziții publice, evidența domeniului public și privat ;
- Avizele _____ ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr.2 din Consiliul local Ocna Mureș;
- art.874 din Codul civil privind dreptul la folosință cu titlu gratuit;
- art.858 și următoarele din Codul civil privind proprietatea publică;
- Legea nr.31/1990 – legea societăților, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.a), art.139, alin. (2), lit.g), art.196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă punerea la dispoziție, cu titlu gratuit și pe durată limitată, a unui spațiu din clădirea proprietate publică a Orașului Ocna Mureș, situată în Ocna Mureș, strada Nicolae Iorga, nr.27, județul Alba – clădirea Primăriei, identificată cu CF nr.83855 Ocna Mureș, nr.top/cad.83855-C2, în vederea utilizării lui ca sediu al S.C. BAZA DE TRATAMENT ȘI AGREMENT BĂILE SĂRATE S.A.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri inclusiv cu semnarea contractului de folosință gratuită/comodat, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului județului Alba;
- Consiliul Județean Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului;

Ocna Mureș, 28.06.2022

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

- a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost avizat _____ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului _____
- a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate _____
- alte avize necesare _____