

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr.13538 din 27.08.2013 încheiat între Oraș Ocna Mureș și CASA DE AJUTOR RECIPROC CREDIT TEIUȘ IFN

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 27.01.2022, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 13/21.01.2022, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

**Având în vedere**

- referatul de aprobare nr. 1303/27.01.2022 al Biroului urbanism, tehnic, investiții, construcții, din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractului de închiriere în cauză, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen;
- raportul de specialitate comun \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ al Direcției juridice și al Serviciului impozite și taxe locale;
- avizele \_\_\_\_\_ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- dispozițiile art. 1777-1835 din Codul civil;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g), art.196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr.13538 din 27.08.2013 încheiat între Oraș Ocna Mureș și CASA DE AJUTOR RECIPROC CREDIT TEIUȘ IFN, având ca obiect spațiul situat administrativ în orașul Ocna Mureș, str. N.Iorga, nr.23, jud. Alba, spațiul nr.1 format din camerele nr.13 și nr.14 în suprafață de 18,64 mp., identificat cu C.F. nr.71563-C1-U2 Ocna Mureș, pentru o perioadă de 1 an, începând cu data de **15.02.2022 până în data de 14.02.2023**, în aceleași condiții contractuale.

**Art.2.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actului adițional la contractul de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;

- Primarul oraşului Ocna Mureş;
- Birou urbanism, tehnic, investiţii, construcţii;
- Serviciul ITL;
- CASA DE AJUTOR RECIPROC CREDIT TEIUŞ IFN;

Ocna Mureş, 27.01.2022.

INIȚIATOR,  
PRIMARUL ORAŞULUI OCNA MUREŞ,  
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUŞOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

- a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost avizat \_\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului \_\_\_\_\_
- a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate \_\_\_\_\_
- alte avize necesare \_\_\_\_\_