

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului de valabilitate a contractului de concesiune nr. 6428/01.08.2005, încheiat între oraș Ocna Mureș și SC Caraiman SRL, pentru o perioadă de 1 an

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință _____ publică, la data de _____, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. _____ / _____, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 12477/10.08.2022 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului, din care rezultă necesitatea prelungirii termenului contractului de concesiune nr. 6428/01.08.2005, încheiat între oraș Ocna Mureș și SC. Caraiman SRL, pe o perioadă de 1 an, având ca obiect terenul situat administrativ în orașul Ocna Mureș, st. _____, jud. Alba;
- Cererea înregistrată sub nr. 12430 din 09.08.2022 la Primăria Orașului Ocna Mureș a d-nei Todea Lucica – administrator al SC. Caraiman SRL, prin care solicită prelungirea termenului contractului de concesiune în cauză;
- raportul de specialitate comun _____ nr. _____ / _____ al Direcției juridice și al Serviciului impozite și taxe locale;
- avizele _____ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Dispozițiile art. 871-873 din Codul Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Ia act de prelungirea tacită a termenului contractului de concesiune nr. 6428/01.08.2005, încheiat între oraș Ocna Mureș și SC. Caraiman SRL, începând cu data ajungerii la termen - 31.07.2022 și până la data adoptării prezentei, urmare a folosirii spațiului în cauză și a îndeplinirii obligațiilor de plată (chirie) către bugetul local al orașului Ocna Mureș, potrivit prevederilor art.1810 Cod Civil, privitor la tacita relocațiune.

Art. 2. Se aprobă prelungirea termenului contractului de concesiune nr. 6428/01.08.2005, încheiat între oraș Ocna Mureș și **SC. Caraiman SRL**, având ca obiect terenul situat administrativ în orașul Ocna Mureș, st. _____, jud. Alba, înscris în CF 1- Ocna Mureș, cu nr. top 1752/4/8, începând cu data _____ până la data de _____, în aceleași condiții contractuale.

Art. 3. Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;

- Primarul oraşului Ocna Mureş;
- Biroul urbanism, tehnic, investiţii, construcţii;
- Serviciul ITL;
- SC. Caraiman SRL – Ocna Mureş, str. [REDACTED], jud. Alba.

Ocna Mureş, 11.08.2022

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAŞULUI OCNA MUREŞ,
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

- a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost avizat _____ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului _____
- a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate _____
- alte avize necesare _____