

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind exprimarea acordului cu privire la oportunitatea achiziționării, de către Orașul Ocna Mureș, a unei suprafețe de teren situat în intravilanul orașului Ocna Mureș, zona industrială, în vederea realizării proiectului „*Refacerea, amenajarea și punerea în valoare a malului stâng al râului Mureș în zona Bazei de tratament și agrement Ocna Mureș, pe o suprafață de 6 hectare și construirea unui parc de relaxare și agrement cu specific acvatic*” în domeniul „*Regenerare urbană*”

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 24.02.2022, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 66/18.02.2022, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- Nota de fundamentare nr.2886/18.02.2022 a Compartimentului pentru organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului;
- referatul de aprobare nr. 3065/22.02.2022 al Compartimentului pentru organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului;
- raportul de specialitate comun _____ nr._____/_____ al Direcției juridice, Direcției economice, Arhitectului-șef și al Biroului pentru achiziții publice;
- avizele _____ ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,
- dispozițiile art. 554, art.557 alin.(1), art. 859 alin.(2), art.863 lit.d), art.1650 alin.(1) și art. 1652 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 88/2020 privind instituirea unor măsuri, precum și acordarea unui sprijin financiar pentru pregătirea portofoliului de proiecte în domenii strategice considerate prioritare pentru perioada de programare 2021-2027, destinat finanțării prin Programul operațional Asistență tehnică 2014-2020 (POAT 2014-2020) și Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM);
- Legea 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (2), art. 196, alin.(1) lit.a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se exprimă acordul cu privire la oportunitatea achiziționării, de către Orașul Ocna Mureș, a unei suprafețe de 6 hectare din terenul situat în intravilanul orașului Ocna Mureș, zona industrială, proprietate a S.C. ALOREF S.R.L. (1/2 părți) și S.C. ASCOM INTERNAȚIONAL S.R.L. (1/2 părți), identificat cu CF nr.82378 Ocna Mureș, nr. cad/top. 82378 în vederea realizării proiectului de interes public local „*Refacerea, amenajarea și punerea în valoare a malului stâng al râului Mureș în zona Bazei de tratament și agrement Ocna Mureș, pe o suprafață de 6 hectare și construirea unui parc de relaxare și agrement cu specific acvatic*”, în domeniul „*Regenerare urbană*”.

(2) Achiziția se va realiza prin negociere directă cu proprietarii terenului.

Art. 2. Se aprobă trimiterea, către proprietarii terenului, a unei scrisori de intenție privind achiziționarea terenului identificat la art.1, conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea scrisorii de intenție, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Direcția economică,
- Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului;

Ocna Mureș, 22.02.2022

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

- a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost avizat _____ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului _____
- a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate _____
- alte avize necesare _____