

**HOTĂRÂREA NR.27**

privind cesionarea dreptului de concesiune de la SC Zimbrul SRL către Jurj Ioan și Jurj Claudia Daciana a terenului înscris în CF.70219 Ocna Mureș cu nr. top.889, în suprafață de 1319 mp și terenul înscris în CF.73339 Ocna Mureș cu nr.top.890, în suprafață de 235 mp, situat în Ocna Mureș, str. [REDACTAT], jud.Alba

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 24.02.2022, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 66/18.02.2022, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.27 din 18.02.2022;
  - Referatul de aprobare nr.2776/17.02.2022 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului, care vizează cesionarea dreptului de concesiune de la SC Zimbrul SRL către Jurj Ioan și Jurj Claudia Daciana, având ca obiect construcțiile (abator) edificate pe terenul înscris în CF.70219 Ocna Mureș cu nr. top.889, în suprafață de 1319 mp, situat în Ocna Mureș, s. [REDACTAT] jud.Alba;
  - Contractul de dare în plată nr.2846/01.11.2019 încheiat între SC Zimbrul SRL și Jurj Ioan și Jurj Claudia Daciana, având ca obiect construcțiile (abator) edificate pe terenul înscris în CF.70219 Ocna Mureș cu nr. top.889, în suprafață de 1319 mp.
  - Contractul de concesiune nr.3379/04 mai 1998, încheiat între Primăria orașului Ocna Mureș și SC Zimbrul SRL;
  - Cererea nr.2765/17.02.2022 a d-lui Jurj Ioan și a d-nei Jurj Claudia Daciana;
  - Raportul de specialitate comun favorabil nr.2882/18.02.2022 al Direcției juridice și Serviciul VITL;
  - Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,
  - Dispozițiile art. 1315-1320 din Codul civil;
  - Dispozițiile art.41 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
  - Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare actualizată;
  - Art.871-873 din Codul civil referitor la dreptul de concesiune;
  - Art.355 din OUG 57/2019 privind regimul juridic al proprietății private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;
  - H.G. nr. 974/2002- privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comenelor din județul Alba, Anexa nr. 10;
- În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), alin.6 lit.b), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă cesionarea dreptului de concesiune de la SC Zimbrul SRL către Jurj Ioan și Jurj Claudia Daciana a terenului înscris în CF.70219 Ocna Mureș cu nr. top.889, în suprafață de 1319 mp și a terenului înscris în CF.73339 Ocna Mureș cu nr.top.890, în suprafață de 235 mp, situat în Ocna Mureș, str. [REDACTAT], jud.Alba, instituit prin contractul de concesiune nr.3379/04 mai 1998.

**Art. 2.** Se aprobă încheierea unui nou contract de concesiune cu noii concesionari – Jurj Ioan și Jurj Claudia Daciana, pentru asigurarea relației contractuale conform legislației în vigoare, pe perioada rămasă din actualul contract de concesiune, începând cu data adoptării hotărârii și până la data de 03 mai 2023.

(pagina 2 a hotărârii nr.27/24.02.2022)

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea noului contract de concesiune, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

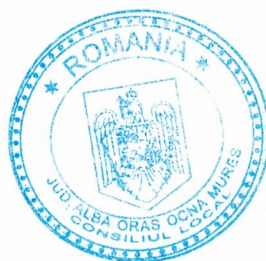
- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului;
- Serviciul ITL;
- D-nul Jurj Ioan și Jurj Claudia Daciana cu domiciliul în Ocna Mureș, [REDACTED] jud. Alba;

Ocna Mureș, 24.02.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
IOAN BACIU



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUȘOR PANDOR



Tehnored:G.M.A .Ex: 6. anexe: 0 ; Consilieri în funcție: 17; prezenți: 16; voturi „pentru”(94,12%):16 ; voturi „contra”:0 ; abțineri:0