

HOTĂRÂREA NR.71

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere a unei locuințe sociale, pe o perioadă de 12 luni

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 28.04.2022, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 233/21.04.2022, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.72 din 20.04.2022;
- Referatul de aprobare nr. 6700/19.04.2022 al Compartimentului urbanism, tehnic, investiții, construcții, spațiu locativ din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractului de închiriere a locuinței sociale, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen;
- Raportul de specialitate comun favorabil nr.6802/20.04.2022 al Direcției juridice și al Serviciului V.I.T.L;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- Prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, actualizată;
- Prevederile H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței;
- Dispozițiile art. 1777-1835 din Codul civil;
- H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m2) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.b), art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului contractului de închiriere a unei locuințe sociale, pe o perioadă de 12 luni de la data ajungerii la termen a acesteia, conform anexei, parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actului adițional la contractul de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul urbanism, tehnic, investiții, construcții, spațiu locativ;
- Serviciul ITL;
- Se afișează la sediul Primăriei orașului Ocna Mureș;

Ocna Mureș, 28.04.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARCELA-ELENA NICOARĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PĂNDOR

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR. 71 DIN 28.04.2022 A CONSILIULUI LOCAL AL
ORAȘULUI OCNA MUREȘ

Nr.crt.	Numele și prenumele titularului de contract	Adresa locuinței	Nr.contractului de închiriere	Data ajungerii la termen
1	Baghiu Ana Maria	Ocna Mureș, str. [REDACTED], nr. 14, BUCUREȘTI, Sc. C. An. 11	7786/20.05.2016	01.05.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARCELA-ELENA NICOARĂ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR

COMPARTIMENTUL URBANISM,
SORINA BIRIS