

HOTĂRÂREA NR.72

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a unor locuințe ANL, pe o perioadă de 12 luni

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 28.04.2022, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.233/21.04.2022, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.73 din 20.04.2022;
 - Referatul de aprobare nr. 6698/19.04.2022 al Compartimentului urbanism, tehnic, investiții, construcții, spațiu locativ, din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor ANL, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen;
 - Raportul de specialitate comun favorabil nr.6803/20.04.2022 al Direcției juridice și al Serviciului ITL;
 - Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
 - Prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, actualizată;
 - Prevederile H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței;
 - Dispozițiile art. 1777-1835 din Codul civil;
 - H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m2) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu;
 - Art.8 alin.(5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;
 - Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, actualizată;
- În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.b), alin.(2), lit. d), alin.(7), lit.q), art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului contractelor de închiriere a locuințelor ANL, pe o perioadă de 12 luni de la data ajungerii la termen, conform anexei, parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actelor adiționale la contractele de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul urbanism, tehnic, investiții, construcții, spațiu locativ;
- Serviciul ITL;
- Se afișează la sediul Primăriei orașului Ocna Mureș;

Ocna Mureș, 28.04.2022
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, MARCELA ELENA NICCOARA
CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR



ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.72 DIN 28.04.2022 A CONSILIULUI LOCAL OCNA
MUREȘ

NR. CRT	NUMELE ȘI PRENUMELE TITULARULUI DE CONTRACT	ADRESA LOCUIŢEI/NR. CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE	DATA AJUNGERII LA TERMEN A CONTRACTU LUI
1.	Țiplea Adriana Ramona	Bl.7 [REDACTED] Nr.16348/23.11.2012	24.07.2022
2.	Mihaly Zsolt	Bl.7 [REDACTED] Nr.9060/15.06.2016	26.04.2022
3.	Florea Monica	Bl. [REDACTED] Nr.16341/23.11.2012	26.04.2022
4.	Moldovan Florin G. Cosmin	Bl. [REDACTED] Nr.16370/23.11.2012	26.04.2022
5.	Balogh Anica Angela	Bl. [REDACTED] Nr.16340/23.11.2012	26.05.2022
6	Tiutiu Nadia Cristina	Bl. [REDACTED] Nr.16381/23.11.2013	26.04.2022
7.	Hosu Gheorghe Lucian	Bl. [REDACTED] Nr.16384/23.11.2012	26.04.2022
8,	Sileanu Ioan Nicolae..	Bl. [REDACTED] Nr.16383/23.11.2012	26.04.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARCELA ENENA NICOARĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘ BĂNDOR

COMPARTIMENTUL URBANISM,
SORINA BIRIȘ

