

HOTĂRÂREA NR.123

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere a unei locuințe sociale, pe o perioadă de 12 luni

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 23.06.2022, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 294/17.06.2022, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.125 din 21.06.2022;
- Referatul de aprobare nr. 9829/17.06.2022 al Compartimentului urbanism, tehnic, investiții, construcții, spațiu locativ din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractului de închiriere a unei locuințe sociale, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen;
- Raportul de specialitate comun favorabil nr.9956/23.06.2022 al Direcției juridice și al Serviciului V.I.T.L;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- Prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, actualizată;
- Prevederile H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței;
- Dispozițiile art. 1777-1835 din Codul civil;
- H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m2) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.b), art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr.14901/15.09.2016 pe o perioadă de 12 luni de la data ajungerii la termen, începând cu data de 01.08.2022, al cărui titular este d-nul **Iakab Adrian Narcis**, având ca obiect apartamentul situat în Ocna Mureș, str. [REDACTAT] jud.Alba.

Art. 2. Prezenta notară poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actului adițional la contractul de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul urbanism, tehnic, investiții, construcții, spațiu locativ;
- Serviciul ITL;
- Se afișează la sediul Primăriei orașului Ocna Mureș;

Ocna Mureș, 23.06.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RADU-CIPRIAN [REDACTAT] IESCU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUSOR PANDOR [REDACTAT]