

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentației tehnice de dezlipire în 16 loturi a imobilului situat administrativ în orașul Ocna Mureș, înscris în CF. 71094 – Ocna Mureș, nr. cad.71094, în suprafață de 13696 mp din acte și suprafața măsurată de 12068 mp care face parte din domeniul privat al orașului Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_\_, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

#### **Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr. 16416/18.10.2021 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului, din care rezultă necesitatea aprobării documentației tehnice de dezlipire în 16 loturi a imobilului situat administrativ în orașul Ocna Mureș, înscris în CF. 71094 – Ocna Mureș, nr. cad.71094, în suprafață de 13696 mp din acte și suprafața măsurată de 12068 mp care face parte din domeniul privat al orașului Ocna Mureș;
- raportul de specialitate \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ al arhitectului șef al orașului Ocna Mureș;
- avizele \_\_\_\_\_ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- OMFP nr. 1718/2011;
- OMFP nr. 668/2014;
- Adresa nr. 526521/14.04.2015 a Ministerului finanțelor publice;

**În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 354-356 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnică de dezlipire a imobilului situat administrativ în orașul Ocna Mureș, înscris în CF. 71094 – Ocna Mureș, nr. cad.71094, întocmită de topograf expert Lazăr Raluca, cu următoarele operațiuni:

**I.** Se aprobă actualizarea suprafeței imobilului – teren proprietate privată a UAT orașul Ocna Mureș, situat administrativ în orașul Ocna Mureș, înscris în CF. 71094 – Ocna Mureș, nr. cad.71094, de la suprafața de 13696 mp/12068 mp (suprafață act/măsurată) la suprafața de 11998 mp-suprafață real măsurată.

**II.** Se aprobă dezlipirea imobilului – teren proprietate privată a UAT orașul Ocna Mureș, situat administrativ în orașul Ocna Mureș, înscris în CF. 71094 – Ocna Mureș, nr. cad.71094, în suprafață de 11998 mp, în 16 loturi, după cum urmează:

- Lotul nr.1: - parcela în suprafață de 720 mp;
- Lotul nr.2: - parcela în suprafață de 683 mp;
- Lotul nr.3: - parcela în suprafață de 671 mp;
- Lotul nr.4: - parcela în suprafață de 734 mp;
- Lotul nr.5: - parcela în suprafață de 717 mp;
- Lotul nr.6: - parcela în suprafață de 719 mp;
- Lotul nr.7: - parcela în suprafață de 721 mp;
- Lotul nr.8: - parcela în suprafață de 723 mp;
- Lotul nr.9: - parcela în suprafață de 725 mp;

(pagina 2 la proiectul de hotărâre nr. 97/19.05.2022)

- Lotul nr.10: - parcela în suprafață de 727 mp;
- Lotul nr.11: - parcela în suprafață de 729 mp;
- Lotul nr.12: - parcela în suprafață de 732 mp;
- Lotul nr.13: - parcela în suprafață de 734 mp;
- Lotul nr.14: - parcela în suprafață de 731 mp;
- Lotul nr.15: - parcela în suprafață de 735 mp;
- Lotul nr.16: - parcela în suprafață de 1197 mp;

Cele 16 loturi nou create sunt și rămân în domeniul privat al UAT orașul Ocna Mureș.

**Art. 2.** Documentația anexată prezentei face parte integrantă din prezenta.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului;
- Direcția economică - evidența domeniului public și privat pentru actualizarea inventariului.

Ocna Mureș, 19.05.2022

INIȚIATOR,  
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,  
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,  
SECRETAR ORAȘ  
NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

- a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost avizat \_\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a** și **art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului \_\_\_\_\_
- a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate \_\_\_\_\_
- alte avize necesare \_\_\_\_\_

Tehnored:G.M.A .Ex: 3. anexe: 1 ; Consilieri in functie: 17; prezenti: ; voturi „pentru”(%) : ; voturi „contra”: ; abțineri: