

**HOTĂRÂREA NR.7**

privind cesionarea dreptului de concesiune de la Goga Florinel și Goga Florina-Loana către Mureșan Robert a terenului înscris în CF.74872- Ocna Mureș cu nr. cad.410, în suprafață de 250 mp, situat în Ocna Mureș, str. [REDACTAT] nr. 7A, jud.Alba

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 26.01.2023, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 22/20.01.2023, de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințelers;

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 7 din 16.01.2023;
- Referatul de aprobare nr.254/09.01.2023 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului, care vizează cesionarea dreptului de concesiune de la Goga Florinel și Goga Florina-Loana către Mureșan Robert a terenului înscris în CF.74872- Ocna Mureș cu nr. cad.410, în suprafață de 250 mp, situat în Ocna Mureș, str.Dâmbului, nr.7A, jud.Alba.
- Contractul de concesiune nr.12405/09.08.2022, încheiat între Orașul Ocna Mureș și Goga Florinel și Goga Florina-Loana;
- Contractul de vânzare nr.3062/16.09.2022 privind vânzarea construcțiilor de la Goga Florinel și Goga Florina-Loana către Mureșan Robert, edificate pe terenul în cauză.
- Cererea nr.206/06.01.2023 a d-lui Mureșan Robert;
- Raportul de specialitate comun favorabil nr.657/17.01.2023 al Direcției juridice și Serviciul ITL;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,
- Dispozițiile art.871-873 din Codul civil referitor la dreptul de concesiune coroborate art. 1315-1320;
- Dispozițiile art.41 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare actualizată;
- Art.355 din OUG 57/2019 privind regimul juridic al proprietății private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;

**În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă cesionarea dreptului de concesiune de la Goga Florinel și Goga Florina-Loana către Mureșan Robert a terenului înscris în CF.74872- Ocna Mureș cu nr. cad.410, în suprafață de 250 mp, situat în Ocna Mureș, [REDACTAT], jud.Alba, instituit prin contractul de concesiune nr.12405/09.08.2022.

**Art. 2.** Se aprobă încheierea unui nou contract de concesiune cu noul concesionar – Mureșan Robert, pentru asigurarea relației contractuale conform legislației în vigoare, pe perioada rămasă din actualul contract de concesiune, respectiv pe durata existenței construcțiilor, începând cu data adoptării hotărârii, dar nu mai mult de 49 de ani.

(pagina 2 a hotărârii nr. 7/26.01.2023)

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea noului contract de concesiune, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

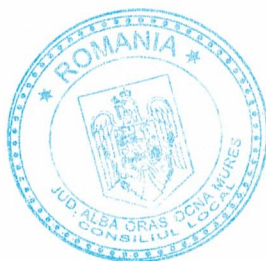
- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului;
- Serviciul ITL;
- D-nul Goga Florinel și d-na Goga Florina-Loana;
- D-nul Mureșan Robert.

Ocna Mureș, 26.01.2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MARCELA-ELENA NICOARĂ



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUȘOR PANDOR



Tehnored:G.M.A .Ex: 7. anexe: 0 ; Consilieri în funcție: 17; prezenți:17; voturi „pentru”(100%):17 ; voturi „contra”:0 ; abțineri:0.