

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnice pentru imobilul înscris în CF. 79551- Ocna Mures, cu nr. top. 2180/1/1, în suprafață de 4403 mp, situat administrativ în Ocna Mureș, str.1 Mai, FN, jud.Alba pentru clarificarea situației juridice

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică ordinară, la data de 26.01.2023, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 22/20.01.2023, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1166/26.01.2023 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului, care vizează aprobarea documentației tehnice pentru imobilul înscris în CF. 79551- Ocna Mures, cu nr. top. 2180/1/1, în suprafață de 4403 mp, situat administrativ în Ocna Mureș, str.1 Mai, FN, jud.Alba și clarificarea situației juridice;
- raportul de specialitate _____ nr. _____ / _____ al arhitectului șef al orașului Ocna Mureș;
- avizele _____ ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș.
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- O.U.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, actualizată.
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare actualizată.
- OMFP nr.1718/2011 și a OMFP nr.668/2014;
- Adresa nr. 526521/14.04.2015 a Ministerului finanțelor publice;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 354-356 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică – Memoriu tehnic, pentru imobilul înscris în CF. 79551- Ocna Mures, cu nr. top. 2180/1/1, în suprafață de 4403 mp, situat administrativ în Ocna Mureș, str.1 Mai, FN, jud.Alba, întocmită de SC. LARRY & CORY VERMESSUNGEN SRL, cu următoarele operațiuni:

I. Dezlipirea imobilului înscris în CF. 79551-Ocna Mureș, cu nr.top.2180/1/1, în sup. de 4403 mp cu nr top. 2180/1/1/1 în două loturi:

- Lotul nr. 1: parcela cu nr top. 2180/1/1/1 – curți construcții intravilan în suprafața de 258mp.
- Lotul nr. 2: parcela cu nr top. 2180/1/1/2 – curți construcții intravilan în suprafața de 4145 mp.

II. Înscrierea dreptului de proprietate al orașului Ocna Mureș – domeniu privat asupra imobilului Lotul 1 cu nr top. 2180/1/1/1 – curți, construcții în suprafață de 258 mp, pentru clarificarea situației juridice.

Art. 2. Documentația anexată – Memoriu tehnic face parte integrantă din prezenta.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului;
- Direcția economică - evidența domeniului public și privat pentru actualizarea inventariului.

Ocna Mureș, 26.01.2023

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

➤ a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;

➤ a fost avizat _____ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;

➤ a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului _____

➤ a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate _____

➤ alte avize necesare _____