

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea trecerii, din domeniul privat în domeniul public al orașului Ocna Mureș  
a Complexului sportiv din zona Bazei de tratament și agrement Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică  
\_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare  
nr. \_\_\_\_\_, de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler;

#### **Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr.16972 din 06.11.2023 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului prin care se propune trecerea, din domeniul privat în domeniul public al orașului Ocna Mureș, a bunurilor imobile – teren și construcții – care formează obiectivul de Complexul sportiv din zona Bazei de tratament și agrement Ocna Mureș pentru reglementarea situației juridice și în cartea funciară.

- Avizul \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al orașului Ocna Mureș, constituită în baza Dispoziției nr. 476/23.12.2020;

- raportul de specialitate comun \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ al Arhitectului-șef, al Direcției juridice și al Direcției economice;

- avizele \_\_\_\_\_ ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,

- dispozițiile din Codul civil referitor la dreptul de proprietate publică;

- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare actualizată;

- adresa comună a MAI/MDLPA nr.793052/71254/16.06.2022 primită și înregistrată la Primăria Ocna Mureș cu nr.1951/09.02.2023;

- *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Ocna Mureș* atestat prin Anexa nr.10 la HG.nr.974/2002;

- prevederile speciale cuprinse la art. 296 alin.(2) din OUG nr.57/2019;

**În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. (1)** Se aprobă trecerea, din domeniul privat în domeniul public al UAT Orașul ocna Mureș, a bunurilor imobile care formează obiectivul **Complexul sportiv din zona Bazei de tratament și agrement Ocna Mureș**, situat în Ocna Mureș, strada Fabricii, nr.14, județul Alba și identificat cu CF nr. 79210 Ocna Mureș, nr. cad./top. 79210– terenul în suprafață de 40.433 mp și construcțiile A1.1, a1.2 și A1.3 .

(2) După efectuarea operațiunilor de înscriere în cartea funciară – domeniul public al orașului Ocna Mureș - a imobilelor identificate la art.1 se va demara procedura de actualizare/atestare sau completare, după caz, a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al UAT Orașul Ocna Mureș, identificate în *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Ocna Mureș*, aprobat prin Anexa nr.10 a H.G. nr.974/05.09.2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, în condițiile reglementate de HG nr.392/2020 coroborat cu prevederile art. 289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, procedură care include punctul de vedere al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actului adițional, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului;
- Direcția economică în vederea asigurării actualizării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al orașului Ocna Mureș;
- Arhitectul-șef;

Ocna Mureș, 10.11.2023

INIȚIATOR,  
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,  
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

➤ a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ;

➤ a fost avizat \_\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ;

➤ a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ Compartimentului

➤ a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, către următoarea comisia de specialitate

➤ alte avize necesare \_\_\_\_\_