

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind schimbarea titularului contractului de închiriere nr. 8951/03.07.2014 datorită decesului acestuia, având ca obiect locuința convenabilă situată în Ocna Mureș, [REDACTED] jud. Alba

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică, la data de 29.11.2023, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 992/23.11.2023, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.18720/28.11.2023 al Compartimentului urbanism, tehnic, investiții, construcții, din care rezultă necesitatea schimbării titularului contractului de închiriere nr. 8951/03.07.2014 datorită decesului acestuia, având ca obiect locuința convenabilă situată în Ocna Mureș, [REDACTED] jud. Alba;
- Cererea înregistrată sub nr.17153 din 07.11.2023 la Primăria Orașului Ocna Mureș a numitei Suci Corina Valentina prin care solicită schimbarea titularului, pe motivul decesului mamei ei Suci Corina, titularul contractului de închiriere în cauză.
- raportul de specialitate comun _____ nr._____/_____ al Direcției juridice și al Serviciului ITL;
- avizele _____ ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Dispozițiile art. 1777- 1835 Cod Civil;
- Art.1834, alin.(2), art.323, alin.(3) din Codul Civil;
- Legea locuinței nr. 114/1996, actualizată;
- HG nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996;
- H.G.nr.310/2007 actualizată.

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea (înlocuirea) titularului contractului de închiriere nr. 8951/03.07.2014 și anume a d-nei Suci Corina care a decedat cu d-na Suci Corina Valentina - fiica acesteia, având ca obiect locuința convenabilă situată în Ocna Mureș, [REDACTED] jud. Alba.

Art. 2. Se aprobă încheierea unui nou contract de închiriere cu numita Suci Corina Valentina, având ca obiect locuința convenabilă menționată la art.1, începând cu data de 01.12.2023.

Art. 3. Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri inclusiv cu semnarea noului contract de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Serviciul ITL;
- D-na Suci Corina Valentina.

Ocna Mureș, 29.11.2023.

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

- a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost avizat _____ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;
- a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului _____
- a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate _____
- alte avize necesare _____

Tehnored: G.M.A.Ex: 3. anexe: 0; Consilieri în funcție: 17; prezenți: ; voturi „pentru”(%) : ; voturi „contra”: ; abțineri: