

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind îsușirea avizului de oportunitate nr.20132/20.12.2023 emis pentru „PUZ REGENERARE URBANĂ PLATFORMA UPSOM”, intravilan orașul Ocna Mureș, jud. Alba, CF nr 84026 Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică, la data de 21.12.2023, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 1034/15.12.2023, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințel;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 20138/20.12.2023 al Serviciului Arhitect șef care vizează aprobarea îsușirii avizului de oportunitate nr.20132/20.12.2023 emis pentru „PUZ REGENERARE URBANĂ PLATFORMA UPSOM”, intravilan orașul Ocna Mureș, jud. Alba, CF nr 84026 Ocna Mureș
- aviz de oportunitate nr. 20132 din 20.12.2023 privind întocmire documentație PUZ pentru elaborare PUZ-regenerare urbană platforma UPSOM;
- Hotărârea Consiliului local al orașului Ocna Mureș nr.175/13.10.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului pentru UAT Ocna Mureș;
- avizele _____ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,
- raportul de specialitate _____ nr. _____ / _____ al Serviciului Arhitect șef;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată;
- Ordinul nr. 2701/2010 al Ministrului Dezvoltării Regionale și a Turismului privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism;
- Legea nr.50/1991 pentru autorizarea lucrărilor de construcții, actualizată, inclusiv Normele metodologice de aplicare a acesteia aprobate prin OAP nr.839/2009 actualizat;
- Cerere emiterie aviz de oportunitate pentru PUZ REGENERARE URBANĂ PLATFORMA UPSOM;
- Proces verbal al ședinței Comisiei Tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 20131 din 20.12.2023;

În temeiul: art.196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se îsușește avizul de oportunitate nr.20132/20.12.2023 emis de către arhitectul-șef al orașului pentru „PUZ REGENERARE URBANĂ PLATFORMA UPSOM”, intravilan orașul Ocna Mureș, jud. Alba, CF nr 84026 Ocna Mureș, conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul arhitect șef.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului județului Alba,

- Primarul oraşului Ocna Mureş;
- Serviciul Arhitect şef;

Ocna Mureş, 21.12.2023

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAŞULUI OCNA MUREŞ,
SILVIU VINTELER

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUŞOR PANDOR

(pagina 2 a proiectului de hotărâre nr. 267/21.12.2023)

Prezentul proiect de hotărâre:

- a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ;
- a fost avizat _____ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ;
- a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ Compartimentului _____
- a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, către următoarea comisia de specialitate _____
- alte avize necesare _____

Tehnored:T.O.M; Ex: 3. anexe: 1 ; Consilieri in functie: 17; prezenti: ; voturi „pentru”(%) : ; voturi „contra”: ; abțineri: