

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind încuviințarea cererii adresate Consiliului Județean Alba pentru aprobarea preluării în administrarea Consiliului local al orașului Ocna Mureș, a cotei de ½ părți din bunurile care formează investiția Bază de tratament și agrement Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 23.02.2023, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 126/17.02.2023, de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler;

Analizând:

-Referatul de aprobare comun nr.2733/22.02.2023 al arhitectului-șef al orașului Ocna Mureș și al Biroului pentru achiziții publice, prin care se propune și se fundamentează necesitatea administrării integrale, pe durată de 52 de ani (pentru a acoperi integral durata concesiunii), de către Consiliul local al orașului Ocna Mureș, a bunurilor care formează investiția Bază de tratament și agrement Ocna Mureș, situate la adresa din Ocna Mureș, strada Fabricii, nr.12, județul Alba, identificate cu CF nr.84049 Ocna Mureș (terenul și construcțiile), respectiv cu listele de inventar (alte bunuri imobile prin încorporare, bunurile mobile/obiecte de inventar), în vederea transmiterii acestora, prin concesiune directă pe o perioadă de 49 de ani și cu plata unei redevențe, către societatea Baza de tratament și agrement Băile Sărute Ocna Mureș S.A., sens în care se impune încuviințarea cererii adresate Consiliului Județean Alba;

-Raportul de specialitate comun _____nr. _____ al Direcției economice și al Direcției juridice privind prezentul proiect de hotărâre;

- Ținând cont de avizul _____ al Comisiilor de specialitate nr.1 și nr.2 din Consiliul local al orașului Ocna Mureș;

Având în vedere prevederile:

-art.108 coroborat cu art. 297 și urm. din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 861 alin.(3) și art.867-870 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art.196, alin.(1) lit.a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se încuviințează cererea adresată Consiliului Județean Alba pentru aprobarea preluării în administrarea Consiliului local al orașului Ocna Mureș, a cotei de ½ părți din bunurile (terenuri, construcții și celalte bunuri, inclusiv dotări/obiecte de inventar) aferente investiției Bază de tratament și agrement Ocna Mureș situate la adresa din Ocna Mureș, _____ județul Alba, identificate cu CF nr.84049 Ocna Mureș (terenul și construcțiile), în vederea administrării unitare a investiției.

(2) Dreptul de administrare va fi constituit în favoarea consiliului Local al orașului Ocna Mureș pe durată de 52 de ani.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenele și condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(pagina 2 a proiectului de hotărâre nr.47 din 22.02.2023)

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Consiliul Județean Alba;
- Direcția economică;
- Arhitectul-șef al orașului Ocna Mureș;

Ocna Mureș, 22.02.2023

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

➤ a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ;

➤ a fost avizat _____ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ;

➤ a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ Compartimentului

➤ a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, către următoarea comisia de specialitate

➤ alte avize necesare _____