

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind cesionarea dreptului de concesiune de la Goga Florinel și Goga Florina-Loana către Mureșan Robert a terenului înscris în CF.74872- Ocna Mureș cu nr. cad.410, în suprafață de 250 mp, situat în Ocna Mureș, s. [REDACTAT], jud.Alba

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință \_\_\_\_\_ publică la data de \_\_\_\_\_, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. \_\_\_\_\_, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr.254/09.01.2023 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului, care vizează cesionarea dreptului de concesiune de la Goga Florinel și Goga Florina-Loana către Mureșan Robert a terenului înscris în CF.74872- Ocna Mureș cu nr. cad.410, în suprafață de 250 mp, situat în Ocna Mureș, s. [REDACTAT] jud.Alba.
- Contractul de concesiune nr.12405/09.08.2022, încheiat între Primăria orașului Ocna Mureș și Goga Florinel și Goga Florina-Loana;
- Contractul de vânzare nr.3062/16.09.2022 privind vânzarea construcțiilor de la Goga Florinel și Goga Florina-Loana către Mureșan Robert, edificate pe terenul în cauză.
- Cererea nr.206/06.01.2023 a d-lui Mureșan Robert;
- raportul de specialitate comun nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;
- avizele \_\_\_\_\_ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,
- dispozițiile art. 1315-1320 din Codul civil;
- dispozițiile art.41 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare actualizată;
- Art.871-873 din Codul civil referitor la dreptul de concesiune;
- Art.355 din OUG 57/2019 privind regimul juridic al proprietății private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;

**În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă cesionarea dreptului de concesiune de la Goga Florinel și Goga Florina-Loana către Mureșan Robert a terenului înscris în CF.74872- Ocna Mureș cu nr. cad.410, în suprafață de 250 mp, situat în Ocna Mureș, str. [REDACTAT] jud.Alba, instituit prin contractul de concesiune nr.12405/09.08.2022.

**Art. 2.** Se aprobă încheierea unui nou contract de concesiune cu noul concesionar – Mureșan Robert, pentru asigurarea relației contractuale conform legislației în vigoare, pe perioada rămasă din actualul contract de concesiune, pe durata existenței construcțiilor, începând cu data adoptării hotărârii, dar nu mai mult de 49 de ani.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea noului contract de concesiune, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului;
- Serviciul ITL;
- D-nul Goga Florinel și d-na Goga Florina-Loana;
- D-nul Mureșan Robert.

Ocna Mureș, 16.01.2023.

INIȚIATOR,  
PRIMARUL ORAȘULUI OCNA MUREȘ,  
SILVIU VINȚELER

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUȘOR PANDOR

Prezentul proiect de hotărâre:

➤ a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 136** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;

➤ a fost avizat \_\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**;

➤ a fost transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** Compartimentului \_\_\_\_\_

➤ a fost transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, către următoarea comisia de specialitate \_\_\_\_\_

➤ alte avize necesare \_\_\_\_\_