PRIMĂRIA ORAȘULUI
Adresa: str. Nicolae Iorga, nr. 27, cod poștal 515700
Localitatea Ocna Mureș, Județul Alba, România
E-mail: contact@primariaocnamures.ro
OCNA MUREȘ | UIOARA DE JOS | UIOARA DE SUS

OCNA MUREȘ
Telefon: 004-0258-871-217, 004-0258-871-257
Fax: 004-0258-871-217, Fax-Mail: 0358-816-440
Web: www.primariaocnamures.ro
RĂZBOIENI-CETATE | CISTEIU DE MUREȘ | MICOȘLACA

Com. agricol, cadastru agricol
Nr. 10720 din 19.07.2023

ANEXA 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **19.07.2023,** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare **nr. 7/11.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul **orașului**/comunei **Ocna Mureș-Războieni** , tarlaua ...-..., parcela **243/5**, categoria de folosință **arabil,** identificat prin nr. Cadastral **80264**, și număr carte funciară **80264** în suprafață de **0,5800 ha,** reprezentând cota-parte **1/1,** județul **Alba**, depusă de

Moldovan Rodica Valeria, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu (CI/BI) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], cetățenia română, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea [redacted] str. [redacted] ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal…., țara România, telefon……., fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă,……,

Oprișca Nicoleta Carmen, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu (CI/BI) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], cetățenia română, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea [redacted], str. [redacted] bl. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal…., țara România, telefon……., fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă,……,

Oprișca Pop Cătălin Florentin, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu (CI/BI) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP [redacted] cetățenia română, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea [redacted], str. [redacted] județul/sectorul [redacted], codul poștal…., țara România, telefon……., fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă,……,

Herman Maria Viana, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu (CI/BI) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de Poliția [redacted] cetățenia română, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea [redacted], sat [redacted] nr. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal…., țara România, telefon……., fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă,……,

Man Bogdan Octavian, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu (CI/BI) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], cetățenia română, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea [redacted], str. [redacted] județul/sectorul [redacted], codul poștal…., țara România, telefon……., fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă,……,

Oprișca Terezia, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu (CI/BI) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de Poliția [redacted], cetățenia română, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea [redacted], str. [redacted] ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal…., țara România, telefon……., fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă,……,

Oprișca Ovidiu Dorel, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu (CI/BI) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], cetățenia română, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal…., țara România, telefon……., fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă,……,

Oprișca Ioan Marius în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu (CI/BI) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], cetățenia română, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal…., țara România, telefon……., fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă,……,**prin împuternicit** Moldovan Ioan domiciliat în municipiul [redacted]

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **80264**, nr. cadastral **80264** suprafaţă **0,5800 ha,** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătoarei nr. **6967/08.05.2023**, a ofertei de vânzare nr. **7/11.05.2023**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0,5800 ha,** depusă de **Moldovan Rodica Valeria, Oprişca Nicoleta Carmen, Oprişca Pop Cătălin Florentin, Herman Maria Viana, Man Bogdan Octavian, Oprişca Terezia, Oprişca Ovidiu Dorel şi Oprişca Ioan Marius**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **7196/11.05.2023** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Ocna Mureş,** în data de **11.05.2023**;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificărilor a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **19.07.2023**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **18.08.2023 inclusiv.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site **Ocna Mureş,** în data de **19.07.2023.**

Primar,
Silviu Vinţeler

Secretar,
Simion Nicuşor Pandor

Intocmit,
Liliana Cristea