PRIMĂRIA ORAŞULUI
Adresa: str. Nicolae Iorga, nr. 27, cod poştal 515700
Localitatea Ocna Mureş, Judeţul Alba, România
E-mail: contact@primariaocnamures.ro
OCNA MUREŞ | UIOARA DE JOS | UIOARA DE SUS

OCNA MUREŞ
Telefon: 004-0258-871-217, 004-0258-871-257
Fax: 004-0258-871-217, Fax-Mail: 0358-816-440
Web: www.primariaocnamures.ro
RĂZBOIENI-CETATE | CISTEIU DE MUREŞ | MICOŞLACA

Com. agricol, cadastru agricol
Nr. 1438 **din** 10.11 **2023**

ANEXA 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Încheiat astăzi, **10.11.2023,** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare **nr.14/07.09.2023** a terenului agricol situat în extravilanul **oraşului/**comunei **Ocna Mureș-Uioara de Jos**, tarlaua ...-..., parcela **1654/7**, categoria de folosinţă **arabil,** identificat prin nr. Cadastral **80906**, şi număr carte funciară **80906** în suprafaţă de **0,5800 ha,** reprezentând cota-parte **1/1,** judeţul **Alba**, depusă de **Chiorean Mariana**, în nume propriu, în calitate de vânzător**/vânzătoare**, **proprietară**/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu (**CI**/BI) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP Ocna Mureș,** cetăţenia **română,** naţionalitatea **română,** cu domiciliul în localitatea [redacted], **str.** [redacted], **nr.** [redacted], bl. , sc. ...-.., et. ...-..., ap. , **judeţul**/sectorul **Alba**, codul poştal...., ţara **România,** telefon -, fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă....., **Demian Ioan,** în calitate de **vânzător**/vânzătoare, **proprietar**/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu (**CI**/BI) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP Ocna Mureș,** cetăţenia **română,** naţionalitatea **română,** cu domiciliul în localitatea [redacted], **str.** [redacted] **nr.** [redacted], bl. ..., sc. ...-.., et. ...-..., ap. , **judeţul**/sectorul **Alba**, codul poştal...., ţara **România,** telefon -, fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă....., **prin mandatar Chiorean Mariana,**

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în

continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **80906**, nr. cadastral **80906** suprafaţă **0,5800 ha,** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. **12945/05.09.2023**, a ofertei de vânzare nr. **14/07.09.2023**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0,5800 ha,** depusă de **Chiorean Mariana, Demian Ioan,** în calitate de **vânzători**/vânzătoare, **proprietari**/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.**13055/07.09.2023** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Ocna Mureş,** în data de **08.09.2023**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificărilor **nr. 13057, nr. 13058, 13059, 13060/07.09.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **10.11.2023**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **11.12.2023 inclusiv.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site **Ocna Mureş**, în data de **10.11.2023.**

Primar,
Silviu Vinteler

Secretar,
Simion Nicuşor Pandor

Intocmit,
Olimpia Cristina Petridean