PRIMĂRIA ORAȘULUI
Adresa: str. Nicolae Iorga, nr. 27, cod poștal 515700
Localitatea Ocna Mureș, Județul Alba, România
E-mail: contact@primariaocnamures.ro
OCNA MUREȘ | UIOARA DE JOS | UIOARA DE SUS

OCNA MUREȘ
Telefon: 004-0258-871-217, 004-0258-871-257
Fax: 004-0258-871-217, Fax-Mail: 0358-816-440
Web: www.primariaocnamures.ro
RĂZBOIENI-CETATE | CISTEIU DE MUREȘ | MICOȘLACA

Com. agricol, cadastru agricol
Nr. 12336 **din** 23 08 **2023**

ANEXA 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **23.08.2023,** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare **nr.11/19.06.2023** a terenului agricol situat în extravilanul **orașului**/comunei **Ocna Mureș-Cisteiu de Mureș**, tarlaua ...**139**..., parcela **1276/1/1/8**, categoria de folosință **arabil,** identificat prin nr. Cadastral **82030**, și număr carte funciară **82030** în suprafață de **0,4140 ha,** reprezentând cota-parte **1/1,** județul **Alba**, depusă de **Chira Teodor**, în calitate de **vânzător**/vânzătoare, **proprietar**/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu (CI/**BI**) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de **Ocna Mureș,** cetățenia **română,** naționalitatea **română,** cu domiciliul în localitatea [redacted], **sat** [redacted], **n**[redacted] bl. -, sc. ...-.., et. ...-..., ap. -, **județul**/sectorul **Alba**, codul poștal...., țara **România,** telefon -, fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă....., **Șolea Doina Amalia**, în calitate de vânzător/**vânzătoare**, **proprietar**/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu (CI/**BI**) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de **Ocna Mureș,** cetățenia **română,** naționalitatea **română,** cu domiciliul în localitatea [redacted], bl. -, sc. ...-.., et. ...-..., ap. -, **județul**/sectorul **Alba**, codul poștal...., țara **România,** telefon -, fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă.....,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în

continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **82030**, nr. cadastral **82030** suprafaţă **0,4140 ha,** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **9098/15.06.2023**, a ofertei de vânzare nr. **11/19.06.2023**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0,4140 ha,** depusă de **Chira Teodor**, **Șolea Doina Amalia** în calitate de **vânzători**/vânzătoare**, proprietari**/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.**9150/19.06.2023** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Ocna Mureș,** în data de **20.06.2023**;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificărilor**, nr. 9152, nr. 9153/19.06.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **23.08.2023**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **21.09.2023 inclusiv.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site **Ocna Mureș**, în data de **23.08.2023.**

Primar,
Silviu Vinţeler

Secretar,
Simion Nicuşor Pandor

Intocmit,
Olimpia Cristina Petridean