PRIMĂRIA ORAȘULUI
Adresa: str. Nicolae Iorga, nr. 27, cod poștal 515700
Localitatea Ocna Mureș, Județul Alba, România
E-mail: contact@primariaocnamures.ro
OCNA MUREȘ | UIOARA DE JOS | UIOARA DE SUS

OCNA MUREȘ
Telefon: 004-0258-871-217, 004-0258-871-257
Fax: 004-0258-871-217, Fax-Mail: 0358-816-440
Web: www.primariaocnamures.ro
RĂZBOIENI-CETATE | CISTEIU DE MUREȘ | MICOȘLACA

Com. agricol, cadastru agricol
Nr. 14384 din 10.11.2023

ANEXA 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **10.11.2023,** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare **nr.15/07.09.2023** a terenului agricol situat în extravilanul **orașului/**comunei **Ocna Mureș-Micoșlaca**, tarlaua ...-..., parcela **2085/1/13**, categoria de folosință **arabil,** identificat prin nr. Cadastral **82600**, și număr carte funciară **82600** în suprafață de **0,5800 ha,** reprezentând cota-parte **1/1,** județul **Alba**, depusă de **Neamțu Eugenia**, în calitate de vânzător/**vânzătoare**, **proprietară**/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu (**CI**/BI) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP Cluj Napoca,** cetățenia **română,** naționalitatea **română,** cu domiciliul în localitatea [redacted], **str.** [redacted] **nr.** [redacted], bl. , sc. ...-.., et. ...-..., ap. , **județul**/sectorul **Cluj**, codul poștal...., țara **România,** telefon -, fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă.....,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **82600**, nr. cadastral **82600**

suprafaţă **0,5800 ha,** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. **12997/06.09.2023**, a ofertei de vânzare nr. **15/07.09.2023**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0,5800 ha,** depusă de **Neamțu Eugenia,** în calitate de vânzător/**vânzătoare, proprietar**/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.**13063/07.09.2023** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Ocna Mureș,** în data de **08.09.2023**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificărilor **nr. 13065, nr. 13066/07.09.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **10.11.2023**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **11.12.2023 inclusiv.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site **Ocna Mureș**, în data de **10.11.2023.**

Primar,
Silviu Vinteler

Secretar,
Simion Nicuşor Pandor

Intocmit,
Olimpia Cristina Petridean