PRIMĂRIA ORAȘULUI
Adresa: str. Nicolae Iorga, nr. 27, cod poștal 515700
Localitatea Ocna Mureș, Județul Alba, România
E-mail: contact@primariaocnamures.ro
OCNA MUREȘ | UIOARA DE JOS | UIOARA DE SUS

OCNA MUREȘ
Telefon: 004-0258-871-217, 004-0258-871-257
Fax: 004-0258-871-217, Fax-Mail: 0358-816-440
Web: www.primariaocnamures.ro
RĂZBOIENI-CETATE | CISTEIU DE MUREȘ | MICOȘLACA

Com. agricol, cadastru agricol
Nr. 20015 din 19.12. 2023

ANEXA 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Încheiat astăzi, **19.12.2023,** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare **nr.16/12.10.2023** a terenului agricol situat în extravilanul **oraşului/**comunei **Ocna Mureș-Războieni Cetate**, tarlaua ...-..., parcela **188/4**, categoria de folosinţă **arabil,** identificat prin nr. Cadastral **84121**, şi număr carte funciară **84121** în suprafaţă de **0,2100 ha,** reprezentând cota-parte **1/1,** judeţul **Alba**, depusă de **Schobel Maria Ofelia**, în calitate de vânzător/**vânzătoare**, **proprietară**/coproprietar, CNP **2690920013918**, identificat/identificată cu (**CI**/BI) seria **AX** nr. **797186** eliberat(ă) de **SPCLEP Ocna Mureș,** cetăţenia **română,** naţionalitatea **română,** cu domiciliul în localitatea **Ocna Mureș**, **str. Mălinului**, nr. **,** **bl. 63**, sc. ...-.., et. ...-..., **ap. 4, judeţul/**sectorul **Alba**, codul poştal...., ţara **România,** telefon -, fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă.....,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **84121**, nr. cadastral **84121**

suprafaţă **0,2100 ha,** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. **14993/11.10.2023**, a ofertei de vânzare nr. **16/12.10.2023**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0,2100 ha,** depusă de **Schobel Maria Ofelia,** în calitate de vânzător/**vânzătoare, proprietar**/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.**15086/12.10.2023** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Ocna Mureș,** în data de **13.10.2023**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificărilor **nr. 15088, nr. 15089, 15090/12.10.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **19.12.2023**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **17.01.2024 inclusiv.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site **Ocna Mureș**, în data de **19.12.2023.**

Primar,
Silviu Vinţeler

Secretar,
Simion Nicuşor Pandor

Intocmit,
Olimpia Cristina Petridean