

HOTĂRÂREA NR. 50

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor convenabile, pe o perioadă de 12 luni

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 23.02.2023, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 126/17.02.2023, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 51 din 23.02.2023;
- Referatul de aprobare nr. 2645/21.02.2023 al arhitectului șef al orașului Ocna Mureș, din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor convenabile, pe o perioadă de 12 luni;
- Raportul de specialitate comun favorabil nr.2783/23.02.2023 al Direcției juridice și al Serviciului ITL;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- Prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, actualizată;
- Prevederile HG nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței;
- Dispozițiile art. 1777-1835 din Codul civil, în special art.1810 – tacita relocațiune;
- H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m2) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu;
- Prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), art. 129, alin.(6) lit.b), art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului contractelor de închiriere a locuințelor convenabile, pe o perioadă de 12 luni de la data ajungerii la termen, conform anexei, parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actelor adiționale la contractele de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Serviciul ITL;

Ocna Mureș, 23.02.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARCELA-ELENA NIÇOARĂ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR BÂNDOR



CONSILIUL LOCAL

ANEXA la HOTĂRÂREA nr. 50 din 23.02.2023

Nr. crt.	NUMELE ȘI PRENUMELE TITULARULUI	ADRESA/NR. CONTR. DE ÎNCHIRIERE	DATA EXPIRĂRII CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE
1.	GATEA DAN	Ocna Mureș, str. [REDACTED] contr. 8919/03.07.2014	31.03.2023
2.	MURESAN IOAN	Ocna Mures, str. [REDACTED] contr. 8925/03,07.2014	15.03.2023
3.	PUȘI MIHAELA	Ocna Mures, str. [REDACTED] contr.8944/03.07.2014	15.03.2023
4.	ROȘA MARIA	Ocna Mures, str contr [REDACTED] contr.3469/12.03.2015	15.03.2023
5.	OLTEAN NICOLAE	Ocna Mures, str [REDACTED] [REDACTED] contr.8939/03.07.2014	31.08.2023
6.	HOCA FRANCISC si CIOROPAN ELIZA	Ocna Mures, strA [REDACTED], Ap.54, contr.8298/19.06.2014	15.03.2023
7.	OLTEAN GHEORGHE	Ocna Mures, str [REDACTED], contr.8757/01.07.2014	15.03,2023
8.	VĂRGOLICI RODICA	Ocna Mures, str [REDACTED] r, [REDACTED], contr.9035/03.07.2014	15.03.2023
9.	NAGHI EVA ALINA	Ocna Mures, str [REDACTED] l contr.8952/03.07.2014	15.03.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARCELA-ELENA NICOARĂ

CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR

ARHITECT ȘEF,
SORINA BIRIȘ

