

HOTĂRÂREA NR.98

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor sociale, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 27.04.2023, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 300/21.04.2023, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.97 din 27.04.2023;
 - referatul de aprobare nr.6399/26.04.2023 al Arhitectului șef al orașului Ocna Mureș, din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor sociale, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen;
 - raportul de specialitate comun favorabil nr. 6479/27.04.2023 al Direcției juridice și al Serviciului V.I.T.L.;
 - avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
 - prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, actualizată;
 - prevederile HG nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței;
 - dispozițiile art. 1777-1835 din Codul civil;
 - H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m2) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu;
 - prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea cu o perioadă de 12 luni, a termenului contractului de închiriere nr.7786/20.05.2016 a locuinței sociale situată în orașul Ocna Mureș, str. [REDACTAT] nr. 14, [REDACTAT] 1, jud. Alba, al cărui titular de contract este d-na Baghiu Ana Maria, de la data ajungerii la termen, perioada 01.05.2023-30.04.2024.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actului adițional la contractul de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Serviciul ITL;
- Baghiu Ana Maria.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE-VICTOR MILACIU

Ocna Mureș, 27.04.2023

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR