

**HOTĂRÂREA NR.137**

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere a locuinței sociale, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 29.06.2023, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 381/23.06.2023, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.138 din 28.06.2023;
- Referatul de aprobare nr. 9635/27.06.2023 al arhitectului șef al orașului Ocna Mureș, din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractului de închiriere a locuinței sociale, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen;
- raportul de specialitate comun favorabil nr.9770/29.06.2023 al Direcției juridice și al Serviciului V.I.T.L.;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, actualizată;
- prevederile HG nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței;
- dispozițiile art. 1777-1835 din Codul civil;
- H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m2) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a contractului de închiriere nr.8794/01.07.2014 al cărui titular este d-na Helerea Rafila Maria, locuința socială fiind situată în Ocna Mureș, str. [REDACTAT] n, [REDACTAT] pe o perioadă de 12 luni de la data ajungerii la termen al contractului.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

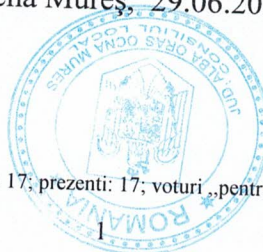
**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actului adițional la contractul de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Arhitectul șef al Orașului Ocna Mureș;
- Serviciul VITL;
- Doamna Helerea Rafila Maria.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GHEORGHE-VICTOR MILACU

Ocna Mureș, 29.06.2023



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUȘOR PANDOR